

SCHVÁLENÝ PROGRAM A PŘEHLED PŘIJATÝCH USNESENÍ

XXVIII. zasedání Zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem konaného dne 03.08.2022 - ANONYMIZOVÁNO

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Prostor pro návrhy a připomínky občanů (pouze netýkají – li se některého ze schválených bodů programu)
3. Kontrola usnesení z XXVII. Zasedání Zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem
4. Rozpočtové opatření č. 6/2022
5. Majetkové záležitosti
 - a. koupě hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. st. 4, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 194, rodinný dům, zapsáno na LV 741 pro katastrální území Kunčice pod Ondřejníkem;
 - b. prodej hmotné nemovité věci, nově odděleného pozemku parc. č. 234/2, ostatní plocha, zapsaného na LV 1, pro katastrální území Kunčice pod Ondřejníkem;
 - c. koupě hmotné nemovité věci, nově odděleného pozemku parc. č. 258/15, orná půda, zapsaného na LV 656, pro katastrální území Kunčice pod Ondřejníkem;
 - d. smlouva o smlouvě budoucí - směna a darování hmotných nemovitých věcí zapsaných na LV 1 a na LV 656, pro katastrální území Kunčice pod Ondřejníkem
6. Informace o schůzích Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
7. Různé

Usnesení ZO:

ZO schvaluje program XXVIII. Zasedání zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/1:

ZO určuje ověřovatele zápisu ve složení Miloslav Hrdý, Petr Vrlík.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/3:

ZO bere na vědomí informaci o plnění usnesení přijatých na XXVII. zasedání zastupitelstva obce dne 27.06. 2022.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/4a

ZO schvaluje dar obyvatelstvu ve formě bezplatného poskytnutí jednoho kusu stolního obecního kalendáře do každé domácnosti obce Kunčice pod Ondřejníkem. Celková hodnota daru bude do výše 67.500 Kč

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/4b

ZO bere na vědomí rozpis návrhu Rozpočtového opatření č. 6/2022.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/4c

ZO schvaluje Rozpočtové opatření číslo 6/2022 v rozsahu předloženého návrhu.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/5a:

ZO schvaluje koupi pozemku parc. č. st. 4 o výměře 101 m², jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 194, zapsaného na LV 741 pro k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, od spoluvlastníků R. I., Kopřivnice a M. M., Kopřivnice za cenu ve výši 600.000 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/5b:

ZO schvaluje prodej nově odděleného pozemku parc. č. 234/2 o výměře 71 m² odděleného z pozemku parc. č. 234 zapsaného na LV 1 pro k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem dle GP č. 5092-35/2022 B. B., Kunčice pod Ondřejníkem, za cenu 35.500 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí B. B.. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/5c-1:

ZO bere na vědomí, že požadovaná kupní cena pozemku parc. č. 258/15, orná půda, o výměře 340 m², nově odděleného z pozemku parc. č. 258/1, orná půda, zapsaného na LV 656 pro k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem dle GP č. 5089-31/2022, ve vlastnictví P. K. a V. K., Kunčice pod Ondřejníkem, je vyšší než cena v místě a čase obvyklá stanovená znaleckým posudkem.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/5c-2:

ZO schvaluje koupi pozemku parc. č. 258/15 o výměře 340 m² nově odděleného z pozemku parc. č. 258/1 zapsaného na LV 656 pro k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem dle GP č. 5089-31/2022 od P. K. a V.K., Kunčice pod Ondřejníkem za cenu 204.000 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít v případě, že jejímu uzavření bude předcházet uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí směnné podle navrženého usnesení ZO č. XXVIII/2022/5d-1.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/5d-1:

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí směnné s P.K. a V.K., Kunčice pod Ondřejníkem, jejímž předmětem je závazek Obce Kunčice pod Ondřejníkem a K. uzavřít směnnou smlouvu, jejímž předmětem bude směna dle geometrického plánu č. 5089-31/2022, a to směna částí hmotných nemovitých věcí, pozemků parc. č. 245 a parc. č. 258/1 ve společném jmění manželů P. a V. K., Kunčice pod Ondřejníkem, zapsaných na LV 656, za část pozemku parc. č. 3355/2 ve vlastnictví Obce Kunčice pod Ondřejníkem zapsaný na LV 1, dle geometrického plánu č. 5089-31/2022, a to tak, že Obec Kunčice pod Ondřejníkem se zavazuje nabýt od K. části hmotných nemovitých věcí – pozemků, vymezených geometrickým plánem č. 5089-31/2022 jako díl „g“ o výměře 9 m², odměřený z pozemku parc. č. 245, trvalý travní porost o katastrem nemovitostí udávané výměře 1 810 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí pozemku parc. č. 3355/2, díl „h“ o výměře 3 m², odměřený z pozemku parc. č. 258/1, orná půda o katastrem nemovitostí udávané výměře 42 599 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí nově vzniknuvšího pozemku parc. č. 258/16, díl „i“ o výměře 84 m², odměřený z pozemku parc. č. 258/1, orná půda o katastrem nemovitostí udávané výměře 42 599 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí nově vzniknuvšího pozemku parc. č. 258/16, díl „j“ o výměře 22 m², odměřený z pozemku parc. č. 258/1, orná půda o katastrem nemovitostí udávané výměře 42 599 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí nově vzniknuvšího pozemku parc. č. 258/16 a díl „m“ o výměře 905 m² odměřený z pozemku parc. č. 258/1, orná půda o katastrem nemovitostí udávané výměře 42 599 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí pozemku parc. č. 3355/2, a kdy K. na druhé straně se

zavazují nabýt od Obce Kunčice pod Ondřejníkem část pozemku vymezenou jako díl „k“ o výměře 23 m² odměřený z pozemku parc. č. 3355/2, ostatní plocha o katastrem nemovitostí udávané výměře 1 232 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí pozemku parc. č. 258/1, s tím, že 23 m² odměřených z pozemku Obce Kunčice pod Ondřejníkem je zamýšleno jako směna a zbývající části pozemků parc. č. 245 a parc. č. 258/1 o výměře 1 000 m² je zamýšleno jako dar K. Obci Kunčice pod Ondřejníkem.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/5d-2:

ZO bere na vědomí záměr směny částí hmotných nemovitých věcí, pozemků parc. č. 245 a parc. č. 258/1 ve společném jmění P. a V. K., Kunčice pod Ondřejníkem, zapsaných na LV 656, za část pozemku parc. č. 3355/2 ve vlastnictví Obce Kunčice pod Ondřejníkem zapsaný na LV 1, dle geometrického plánu č. 5089-31/2022, a to tak, že Obec Kunčice pod Ondřejníkem zamýšlí nabýt od K. části hmotných nemovitých věcí – pozemků, vymezených geometrickým plánem č. 5089-31/2022 jako díl „g“ o výměře 9 m², odměřený z pozemku parc. č. 245, trvalý travní porost o katastrem nemovitostí udávané výměře 1 810 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí pozemku parc. č. 3355/2, díl „h“ o výměře 3 m², odměřený z pozemku parc. č. 258/1, orná půda o katastrem nemovitostí udávané výměře 42 599 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí nově vzniknuvšího pozemku parc. č. 258/16, díl „i“ o výměře 84 m², odměřený z pozemku parc. č. 258/1, orná půda o katastrem nemovitostí udávané výměře 42 599 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí nově vzniknuvšího pozemku parc. č. 258/16, díl „j“ o výměře 22 m², odměřený z pozemku parc. č. 258/1, orná půda o katastrem nemovitostí udávané výměře 42 599 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí nově vzniknuvšího pozemku parc. č. 258/16 a díl „m“ o výměře 905 m² odměřený z pozemku parc. č. 258/1, orná půda o katastrem nemovitostí udávané výměře 42 599 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí pozemku parc. č. 3355/2, a kdy K. na druhé straně zamýšlí nabýt od Obce Kunčice pod Ondřejníkem část pozemku vymezenou jako díl „k“ o výměře 23 m² odměřený z pozemku parc. č. 3355/2, ostatní plocha o katastrem nemovitostí udávané výměře 1 232 m², k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, který se stane součástí pozemku parc. č. 258/1, s tím, že 23 m² odměřených z pozemku Obce Kunčice pod Ondřejníkem je zamýšleno jako směna a zbývající části pozemků parc. č. 245 a parc. č. 258/1 o výměře 1 000 m² zamýšlí K. Obci Kunčice pod Ondřejníkem darovat.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/6:

ZO bere na vědomí informace o schůzích Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem.

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/7a:

ZO bere na vědomí Pololetní vyúčtování provozované služby Senior TAXI, kterou předložil provozovatel této služby - Středisko sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 00847020

Usnesení ZO č. XXVIII/2022/7b:

ZO schvaluje pokračování služby Senior TAXI i v roce 2023, kdy předpokládaná finanční spoluúčast obce je ve výši 92.000 Kč.

David Fojtík
místostarosta obce

Mgr. Michaela Šebelová
starostka obce