

SCHVÁLENÝ PROGRAM A PŘEHLED PŘIJATÝCH USNESENÍ

XXV. zasedání Zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem konaného dne 07. 03. 2022

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Prostor pro návrhy a připomínky občanů (pouze netýkají – li se některého ze schválených bodů programu)
3. Kontrola usnesení z XXIV. Zasedání Zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem
4. Oznámení ke schválenému rozpočtu
5. Rozpočtové opatření č. 1/2022
6. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce (Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 4. výzva)
7. Rozhodnutí o účasti obce Kunčice pod Ondřejníkem ve Sdružení místních samospráv České republiky
8. Nákup traktoru na údržbu obce – financování stroje
9. Majetkové záležitosti

Pozemky zastavěné stavbou Chodník k DPS – nově odděleny GP.č. 5001/7112a/2021:

- a) odkoupení pozemků parc. č. 2951/8 a parc. č. 2951/9 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem
- b) odkoupení pozemku parc. č. 81/5 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem
- c) odkoupení pozemků parc. č. 2917/2 a parc. č. 2917/3 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem
- d) odkoupení pozemku parc. č. 2949/14 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem
- e) odkoupení pozemků parc. č. 2949/16 a parc. č. 2949/18 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem
- f) odkoupení pozemku parc. č. 2959/3 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem
- g) odkoupení pozemků parc. č. 3007/10, parc. č. 3007/11 a parc. č. 3007/12 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem
- h) odkoupení pozemku parc. č. 2958/2 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem
- i) odkoupení pozemku parc. č. 3501/8 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem

Ostatní:

- j) Prodej dílu „a“ a dílu „b“ oddělených z pozemku parc. č. 1419/1 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem dle GP 5022-89/2021
 - k) Prodej pozemku parc. č. 3356/2 odděleného z pozemku parc. č. 3356 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem dle GP 5029-94/2021
10. Neinvestiční dotace z rozpočtu obce
 - a) Domov Hortenzie – Veřejnoprávní smlouva č. 1/2022
 - b) Andělé Stromu života, p.s. - Veřejnoprávní smlouva č. 2/2022
 - c) TJ Sokol Kunčice pod Ondřejníkem, z.s. - Veřejnoprávní smlouva č. 3/2022
 - d) Medela – péče o seniory o.p.s. - Veřejnoprávní smlouva č. 4/2022
 - e) Náboženská obec Církve československé husitské v Kunčicích pod Ondřejníkem - Veřejnoprávní smlouva č. 5/2022
 - f) Římskokatolická farnost Kunčice pod Ondřejníkem - Veřejnoprávní smlouva č. 6/2022
 - g) Středisko sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí - Veřejnoprávní smlouva č. 7/2022
 11. Informace o schůzích Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem

12. Mimořádná pomoc Ukrajině
13. Různé

ZO schvaluje program XXV. Zasedání zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem.

Usnesení ZO č. XXV/2022/1:

ZO určuje ověřovatele zápisu ve složení Vít Majerek, Markéta Menšíková.

Usnesení ZO č. XXV/2022/3:

ZO bere na vědomí informaci o plnění usnesení přijatých na XXIV. zasedání zastupitelstva obce dne 13. 12. 2021.

Usnesení ZO č. XXV/2022/4:

ZO bere na vědomí Oznámení ke schválenému rozpočtu na rok 2022 dle přílohy zápisu.

Příloha: Oznámení ke schválenému rozpočtu na rok 2022 Obce Kunčice pod Ondřejníkem

Usnesení ZO č. XXV/2022/5a:

ZO bere na vědomí rozpis návrhu Rozpočtového opatření č. 1/2022.

Usnesení ZO č. XXV/2022/5b:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření číslo 1/2022 v rozsahu předloženého návrhu.

Příloha: Rozpočtové opatření číslo 1/2022

Usnesení ZO č. XXV/2022/6:

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kunčice pod Ondřejníkem mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Moravskoslezským krajem, sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692. Předmětem smlouvy je závazek obce poskytnout příspěvek na spolufinancování výměny kotlů konečných uživatelů částku ve výši 5.000 Kč, celkově však maximálně 160.000 Kč.

Usnesení ZO č. XXV/2022/7:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem schvaluje přistoupení obce Kunčice pod Ondřejníkem do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v účinném znění a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky.

Usnesení ZO č. XXV/2022/8a:

ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy se společností LIPKA HQ s.r.o., se sídlem U Siberie 960, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČO 26841665, jejímž předmětem je koupě traktoru Kubota L2-452 HDC s příslušenstvím do vlastnictví Obce Kunčice pod Ondřejníkem, za kupní cenu ve výši 1.241.240 Kč bez DPH, 1.501.900 vč. DPH s rozvazovací podmínkou pro případ, že Obci Kunčice pod Ondřejníkem nebude poskytnut úvěr na zaplacení kupní ceny od společnosti ČSOB Leasing, a.s., se sídlem Výmolova 353/3, Radlice, 150 00 Praha 5, IČO 63998980.

Usnesení ZO č. XXV/2022/8b:

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru se společností ČSOB Leasing, a.s., se sídlem Výmolova 353/3, Radlice, 150 00 Praha 5, IČO 63998980, jejímž předmětem je poskytnutí úvěru ve výši 1.241.240 Kč Obci Kunčice pod Ondřejníkem na koupi traktoru Kubota L 2-452 HDC, jehož dodavatelem je společnost LIPKA HQ s.r.o., se sídlem U Siberie 960, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČO 26841665, s tím, že k tomuto traktoru je sjednán zajišťovací převod vlastnického práva, doba trvání úvěru činí 60 měsíců, periodicita plateb je měsíční podle předpisu splátek úvěru, se zápůjční úrokovou sazbou ve výši 1,9900 % p.a.

Usnesení ZO č. XXV/2022/9a:

ZO schvaluje odkoupení pozemků parc. č. 2951/8 o výměře 148 m² a parc. č. 2951/9 o výměře 1187 m² oba v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem nově oddělených GP 5001-7112a/2021 z pozemku parc. č. 2951/4 orná půda, v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem od manželů L. a V. Ř., bytem K.p.O., za cenu 230 Kč/m², celkově 307.050 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXV/2022/9b:

ZO schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 81/5 o výměře 3 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem nově odděleného GP 5001-7112a/2021 od pana Z.K., bytem K.p.O., za cenu 50 Kč/m², celkově 150 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXV/2022/9c:

ZO schvaluje odkoupení pozemků parc. č. 2917/2 o výměře 152 m² a parc. č. 2917/3 o výměře 86 m² oba v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem nově oddělených GP 5001-7112a/2021 od paní J.H., bytem Nový Jičín, za cenu 50 Kč/m², celkově 11.900 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXV/2022/9d:

ZO schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 2949/14 o výměře 36 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem nově odděleného GP 5001-7112a/2021 od manželů L. a L. Š., bytem Trojanovice, za cenu 50 Kč/m², celkově 1.800 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXV/2022/9e:

ZO schvaluje odkoupení pozemků parc.č 2949/16 o výměře 3 m² a parc. č. 2949/18 o výměře 35 m² oba v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem nově oddělených GP 5001-7112a/2021 od firmy T. Přerov-Město, zastoupené P. T., za cenu 50 Kč/m², celkově 1.900 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít

Usnesení ZO č. XXV/2022/9f:

ZO schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 2959/3 o výměře 103 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem nově odděleného GP 5001-7112a/2021 od pana O.Ch., bytem Ostrava-Hrabová, za cenu 50 Kč/m², celkově 5.150 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXV/2022/9g:

ZO schvaluje odkoupení pozemků parc. č. 3007/10 o výměře 9 m², parc. č. 3007/11 o výměře 4 m² a parc. č. 3007/12 o výměře 2 m² všechny v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem nově oddělených GP 5001-7112a/2021 od pana R. P., bytem K.p.O., za cenu 50 Kč/m², celkově 750 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXV/2022/9h:

ZO schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 2958/2 o výměře 131 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem nově odděleného GP 5001-7112a/2021 od pana S. D., bytem K.p.O., za cenu 50 Kč/m², celkově 6.550 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXV/2022/9i:

ZO schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 3501/8 o výměře 19 m² v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem nově odděleného GP 5001-7112a/2021 od pana O. C., bytem Ostrava-Hrabová a paní L. H., bytem K.p.O., za cenu 50 Kč/m², celkově 950 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí Obec Kunčice pod Ondřejníkem. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXV/2022/9j

Projednávání tohoto bodu bylo odloženo

Usnesení ZO č. XXV/2022/9k:

ZO schvaluje prodej nově odděleného pozemku parc. č. 3356/2 o výměře 12 m² odděleného z pozemku parc. č. 3356 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem dle GP 5029-94/2021 J. a J. K., bytem K.p.O., za cenu 750 Kč/m², celkově 9.000 Kč. Náklady spojené s návrhem na vklad vlastnického práva k nemovité věci v katastru nemovitostí uhradí manželé K. . ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XXV/2022/10a:

ZO schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Domovu Hortenzie, příspěvkové organizaci, sídlem Za Střelnicí 1568, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČ: 48804843, ve výši 50.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2022 o poskytnutí této dotace

Usnesení ZO č. XXV/2022/10b:

ZO schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace spolku Andělé Stromu života p. s., , sídlem Kostelní 71/37, 741 01 Nový Jičín, IČ: 03632661, ve výši 50.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 2/2022 o poskytnutí této dotace.

Usnesení ZO č. XXV/2022/10c:

ZO schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace TJ Sokol Kunčice pod Ondřejníkem, z. s., sídlem Kunčice pod Ondřejníkem č. p. 759, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem, IČ:60803657, ve výši 330.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 3/ 2022 o poskytnutí této dotace.

Usnesení ZO č. XXV/2022/10d:

ZO schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Medela-péče o seniory, o. p. s., sídlem Ostravice č. p. 855, 739 14 Ostravice, IČ: 02141531, ve výši 50.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 4/2022 o poskytnutí této dotace.

Usnesení ZO č. XXV/2022/10e:

ZO schvaluje poskytnutí (ne)investiční dotace Náboženské obci Církve československé husitské v Kunčicích pod Ondřejníkem, sídlem Kunčice pod Ondřejníkem č.p. 800, 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem ve výši 300.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 5/2022 o poskytnutí této dotace.

Usnesení ZO č. XXV/2022/10f

ZO schvaluje poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Kunčice pod Ondřejníkem, sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 22, 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem, IČ: 45235481 ve výši 100.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 6 / 2022 o poskytnutí této dotace.

Usnesení ZO č. XXV/2022/10g:

ZO schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Středisku sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, sídlem Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

IČ: 00847020 ve výši 50.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 7/2022 o poskytnutí této dotace.

Usnesení ZO č. XXV/2022/11:

ZO bere na vědomí informace o schůzích Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem.

Usnesení ZO č. XXV/2022/12:

ZO schvaluje poskytnutí rámcové mimořádné pomoci uprchlíkům z Ukrajiny, která spočívá v bezplatném vypůjčení / pronájmu dvou bytů v domě s byty zvláštního určení, tzv. DPS (Kunčice pod Ondřejníkem č.p. 311). Zastupitelstvo obce schvaluje, že veškeré náklady na ubytování (nájem, voda, energie) ponese obec Kunčice pod Ondřejníkem. Dále bude v případě potřeby vytvořeno nové pracovní místo na údržbě obce. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce, 1. místostarostu obce, 2. místostarostku obce a radu obce zajištěním plnění tohoto usnesení.

Pro ucelenost, uvádíme do přehledu také usnesení, o nichž bylo hlasováno, ale níže uvedené NÁVRHY NEBYLY SCHVÁLENY A USNESENÍ TAK NEBYLA PŘIJATA.

Návrh ceny k bodu 9k -1: 500 Kč / m² (NESCHVÁLENO)

Návrh ceny k bodu 9k -2: 700 Kč / m² (NESCHVÁLENO)

Usnesení ZO č. XXV/2022/10f – návrh 1 (NESCHVÁLENO)

ZO schvaluje poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Kunčice pod Ondřejníkem, sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 22, 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem, IČ: 45235481 ve výši 200.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 6 / 2022 o poskytnutí této dotace.

Usnesení ZO č. XXV/2022/10f – návrh 2 (NESCHVÁLENO)

ZO schvaluje poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Kunčice pod Ondřejníkem, sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 22, 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem, IČ: 45235481 ve výši 150.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 6 / 2022 o poskytnutí této dotace.

David Fojtík
místostarosta obce

Mgr. Michaela Šebelová
starostka obce