



Čj.: MSK 42329/2024  
Sp. zn.: KON/11531/2023/Sam  
113.1 V5  
Vyřizuje: Ing. Eliška Švaňová  
Telefon: 595 622 561  
Fax: 595 622 282  
E-mail: posta@msk.cz

## **Zpráva** **o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kunčice pod Ondřejníkem,** **IČ 00296856 za rok 2023**

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 bylo provedeno v souladu s § 42 zákona č. 128/2000 Sb. na základě písemné žádosti ze dne 9. 5. 2023.

Kontrolní skupina	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Eliška Švaňová	kontrolor pověřený řízením	695/03/2023	2736
Ing. Radka Smyčková Adamusová	kontrolor	694/03/2023	2865

Dílčí přezkoumání hospodaření k datu 31. 10. 2023 bylo vykonáno ve dnech 4. 12. 2023 - 5. 12. 2023, místem provedení přezkoumání hospodaření byl Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Závěrečné přezkoumání hospodaření k datu 31. 12. 2023 bylo vykonáno ve dnech 20. 3. 2024 - 21. 3. 2024, místem provedení přezkoumání hospodaření byl Obecní úřad Kunčice pod Ondřejníkem.

Kontrolní úkon, jímž bylo přezkoumání zahájeno:

- doručení oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření za rok 2023 dne 24. 11. 2023.

Poslední kontrolní úkon předcházející vyhotovení zprávy:

- rekapitulace provedeného přezkoumání se zástupci územního celku dne 21. 3. 2024.

Zástupci územního celku, kteří byli přítomni při realizaci závěrečného přezkoumání hospodaření:

- Ing. Jiří Mikala, starosta obce
- Jana Martináková, účetní

**Přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 bylo provedeno v rozsahu stanoveném zákonem č. 420/2004 Sb.**



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



**Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:**

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověřování poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

**Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:**

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

**Uvedené předměty přezkoumání byly ověřeny zejména na vybraném vzorku finančních, účetních a majetkoprávních operací:**

- akce "Grafické zpracování a tisk obecního periodika pro obec Kunčice pod Ondřejníkem",
- akce "Oprava místních komunikací v obci Kunčice pod Ondřejníkem",
- akce "Stavební údržba - oprava mostu u č.p. 394 "U Stanečky" přes místní potok v obci Kunčice pod Ondřejníkem" a "Stavební údržba - oprava mostu u č.p. 224 "U Křiváka" (spodní stavba) přes řeku Tichávku v obci Kunčice pod Ondřejníkem" - doplnění z minulých let,
- zařazení akce "Nové centrum v Kunčicích pod Ondřejníkem",
- akce "Rekonstrukce sociálního zařízení OÚ",
- akce "Pořízení obecního nakladače",
- akce "Stavební údržba - oprava mostu u č.p. 224 "U Křiváka" přes řeku Tichávku v obci Kunčice pod Ondřejníkem",
- veřejnoprávní smlouvy,
- smlouva o nájmu pozemku ze dne 15. 9. 2023,
- kupní smlouva o převodu vlastnického práva k nemovité věci ze dne 30. 8. 2023,
- prodej pozemku – dražba,
- evidence majetku.

Mimo výše uvedené operace byly ověřeny rovněž písemnosti uvedené ve „Vybraném kontrolním vzorku“.



## A. Závěr přezkoumání hospodaření za rok 2023

### A.1 Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

- byly dle § 10 odst. 3 písm. c) zjištěny nedostatky spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:
- zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo uzavřené na veřejnou zakázku v souladu se zákonem.

### A.2 Identifikace rizik vyplývajících ze zjištění uvedených ve zprávě

- nezveřejnění dokumentu na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb. zakládá na riziku uložení pokuty za spáchání přestupku orgánem, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě

### A.3 Podíly pohledávek, závazků a zastaveného majetku

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že

- |  |        |
|--|--------|
| • podíl pohledávek na rozpočtu územního celku<br>(celková hodnota dlouhodobých pohledávek činila Kč 390,00)  | 3,48 % |
| • podíl závazků na rozpočtu územního celku<br>(celková hodnota dlouhodobých závazků činila Kč 29.249.070,58) | 9,69 % |
| • podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku   | 0,00 % |

### A.4 Rozpočtová odpovědnost obce

- |  |         |
|--|---------|
| • podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky | 45,30 % |
|--|---------|

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že dluh územního celku nepřekročil k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

## B. Chyby a nedostatky zjištěné při přezkoumání hospodaření za rok 2023

### Při přezkoumání hospodaření za rok 2023 byl zjištěn nedostatek:

Obec realizovala akci "Nové centrum v Kunčicích pod Ondřejníkem" - zadání veřejné zakázky, uzavření smlouvy o dílo a dodatku č. 1 proběhlo v roce 2022, v roce 2023 byl uzavřen dodatek č. 2 a 3.

Ověřením povinností zadavatele týkajících se zveřejňování na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek bylo zjištěno, že dodatek č. 3 byl se zhotovitelem SWIETELSKY Stavební s.r.o. uzavřen dne 19. 6. 2023, ale zveřejněn byl až dne 20. 12. 2023, tj. po lhůtě 30 dnů od jeho uzavření (dále viz Vybraný kontrolní vzorek).

**Zjištěný stav není v souladu s § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb.**

## C. Přijetí a plnění opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření v předchozích letech

Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, nebyl územní celek povinen přijmout opatření k nápravě.

## D. Upozornění

- upozorňujeme na skutečnost, že zjištění uvedené v bodu B. bude v souladu s § 25 zákona č. 255/2012 Sb. předáno orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky.

## E. Jiná upozornění

Upozorňujeme na změny právních předpisů **účinné od 1. 1. 2024**

- zákon č. 128/2000 Sb.
- zákon č. 250/2000 Sb.
- zákon č. 262/2006 Sb.

## F. Poučení

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je zároveň návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a konečným zněním zprávy se stává v případě, že územní celek nevyužije možnosti podat písemné stanovisko dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. Stanovisko se doručuje kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Územní celek je povinen podle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále povinen podle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. v požadované písemné informaci uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplnění těchto povinností je podle § 14 zákona č. 420/2004 Sb. přestupkem, za který lze uložit pokutu až do výše 50 000 Kč.

V této zprávě jsou zpracovány výsledky uvedené v zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření i výsledky konečného přezkoumání hospodaření územního celku.

Zpráva nevyklučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Všechny zapůjčené dokumenty byly územnímu celku vráceny, pořízené fotokopie, popř. převzaté stejnopisy, jsou uvedeny ve Vybraném kontrolním vzorku.

Zástupci územního celku prohlašují, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Datum vyhotovení: 21. 3. 2024

<b>Zprávu zpracovaly:</b>	
Ing. Eliška Švaňová, kontrolor pověřený řízením	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem
Ing. Radka Smyčková Adamusová, kontrolor	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

**Vybraný kontrolní vzorek:****akce "Grafické zpracování a tisk obecního periodika pro obec Kunčice pod Ondřejníkem"**

- obec nemá pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu zpracovanou vnitřní směrnici,
- vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu bylo schváleno radou obce dne 13. 1. 2023 (usnesení č. RO9/2023/5c),
- obec zaslala dne 15. 1. 2023 datovou schránkou výzvu (poptávku) k podání nabídky 4 firmám,
- jmenování komise pro veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 14. 1. 2023,
- prezenční listina členů hodnotící komise ze dne 24. 1. 2023,
- seznam doručených nabídek ze dne 24. 1. 2023,
- oznámení o rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 24. 1. 2023 - jako nejvhodnější byla vybrána nabídka společnosti GRAFIA NOVA s.r.o.,
- oznámení zadavatele o nepřidělení zakázky ze dne 6. 2. 2023,

smlouva o dílo

- smlouva o dílo byla uzavřena dne 7. 2. 2023 s vybraným uchazečem - společností GRAFIA NOVA s.r.o.,
- předmětem smlouvy je grafické zpracování, tisk a dodávka měsíčníku "Obecní noviny",
- plnění díla je stanoveno na období od 7. 2. 2023 do 31. 1. 2028,
- o uzavření smlouvy rozhodla rada obce dne 24. 1. 2023 (usnesení č. RO11/2023/3),
- smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 13. 2. 2023,
- fakturace probíhá měsíčně, doložen byl vzorek předpisů faktur - účetní doklady č. 8070 ze dne 7. 2. 2023, č. 8421 ze dne 12. 6. 2023 a č. 8754 ze dne 10. 10. 2023 a úhrady faktur - účetní doklady č. 3502 ze dne 20. 2. 2023, č. 4349 ze dne 21. 6. 2023 a č. 5187 ze dne 23. 10. 2023,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2023,
- informace o výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce (cena za rok 2023) byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 13. 3. 2024,

**akce "Oprava místních komunikací v obci Kunčice pod Ondřejníkem"**

- obec nemá pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu zpracovanou vnitřní směrnici,
- v souladu s podmínkami zákona č. 134/2016 Sb. byl doložen výběr dodavatele - telefonicky byly poptány 3 firmy,
- všichni 3 zájemci podali cenovou nabídku,
- jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti Grande Solution s.r.o.,

smlouva o dílo

- smlouva byla uzavřena dne 19. 9. 2023 se společností Grande Solution s.r.o.,
- předmětem smlouvy je zhotovení díla "Oprava místních komunikací v obce Kunčice pod Ondřejníkem",
- cena díla činí Kč 1.489.202,- bez DPH (Kč 1.801.934,- včetně DPH),
- termín zhotovení - září 2023 (v závislosti na klimatických podmínkách a dle dohody se zadavatelem),
- uzavření smlouvy s vybraným uchazečem schválila rada obce dne 19. 9. 2023 (usnesení č. RO29/2023/2),
- smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 4. 10. 2023, příloha - Cenová nabídka - výkaz výměr byla zveřejněna dodatečně dne 12. 10. 2023,
- účetní doklady č. 8692 ze dne 20. 9. 2023 (předpis faktury přijaté ve výši Kč 1.801.934,-) a č. 4985 ze dne 25. 9. 2023 (úhrada),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2023,
- informace o výši skutečně uhrazené ceny byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 4. 12. 2023,



**akce "Stavební údržba - oprava mostu u č.p. 394 "U Stanečky" přes místní potok v obci Kunčice pod Ondřejníkem" a "Stavební údržba - oprava mostu u č.p. 224 "U Křiváka" (spodní stavba) přes řeku Tichávku v obci Kunčice pod Ondřejníkem" - doplnění z minulých let**

- konečná fakturace: účetní doklady č. 8907 ze dne 31. 12. 2022 (předpis faktury ve výši Kč 544.016,-) a č. 4015 ze dne 28. 4. 2023 (úhrada),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2023,
- informace o výši skutečně uhrazené ceny (po konečném plnění v roce 2023) byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 30. 6. 2023,

**zařazení akce "Nové centrum v Kunčicích pod Ondřejníkem"**

- zadání veřejné zakázky proběhlo v roce 2022,
- smlouva o dílo byla uzavřena se zhotovitelem SWIETELSKY Stavební s.r.o. dne 1. 9. 2022, a to na celkovou částku díla Kč 17.773.994,82 bez DPH (smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 5. 9. 2022),
- dodatek č. 1 byl uzavřen dne 16. 12. 2022, dodatkem se cena díla zvyšuje na částku Kč 20.093.518,39 bez DPH (dodatek č. 1 byl zveřejněn na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 19. 12. 2022),

dodatek č. 2

- dodatek č. 2 byl uzavřen dne 17. 5. 2023,
- podkladem pro uzavření dodatku je změnový list ZL5, který upravuje změnu rozsahu díla dle položkových rozpočtů změnového listu,
- cena díla se na základě změny zvyšuje na Kč 20.290.587,- bez DPH (Kč 24.551.610,27 včetně DPH),
- schváleno zastupitelstvem obce dne 16. 5. 2023 (usnesení č. ZO4/2023/3),
- dodatek č. 2 byl zveřejněn na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 1. 6. 2023,

dodatek č. 3

- dodatek č. 3 byl uzavřen dne 19. 6. 2023,
- dodatkem se mění termín dokončení díla z 6/2023 na 9/2023 a dále se zvyšuje cena díla na základě změny na Kč 20.692.281,19 bez DPH (Kč 25.037.660,24 včetně DPH),
- schváleno zastupitelstvem obce dne 13. 6. 2023 (usnesení č. ZO5/2023/6),
- dodatek č. 3 byl zveřejněn na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 20. 12. 2023 (fotokopie dodatku č. 3), viz bod B.,
- kolaudační souhlas s užíváním stavby vydaný dne 22. 9. 2023 Městským úřadem Frýdlant nad Ostravicí, kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi, tj. 12. 10. 2023 (doručenka datové zprávy),
- soupis pohybů na účtu 042 k dané akci,
- účetní doklad č. 12411 ze dne 12. 10. 2023 - zařazení akce na majetkový účet 021.0404 v celkové výši Kč 28.157.082,92
- evidenční karta majetku - inv. č. 378/DHM,
- poslední přijatá faktura k této akci byla uhrazena dne 30. 10. 2023, informace o skutečně uhrazené ceně byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 24. 11. 2023,
- rekapitulace "objektů stavby a soupisu prací" včetně položkového soupisu byla dodavatelem vyhotovena dne 30. 10. 2023,



**akce "Rekonstrukce sociálního zařízení OÚ"**

- účetní doklad č. 12491 ze dne 18. 12. 2023 - zařazení na majetkový účet 021 včetně účtování dotace na účet 403 a 388,
- tisk účetních dokladů (výpis zápisů) účtu 042.0100, 042.0099 v celkové výši Kč 1.898.464,30,
- evidenční karta majetku - inv. č. 183/DHM,

**smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ze dne 2. 8. 2023**

- poskytovatel dotace - Moravskoslezský kraj, číslo smlouvy - 03407/2023/RRC,
- poskytovatel dle smlouvy poskytne příjemci investiční dotaci v maximální výši 38,83 % celkových skutečně vynaložených ustatelných nákladů na realizaci projektu "Stavební úpravy stavby občanské vybavenosti budovy obecního úřadu v Kuncicích pod Ondřejníkem" maximálně však ve výši Kč 400.000,-
- usnesení rady obce č. RO23/2023/2 ze dne 29. 6. 2023 - schválení uzavření smlouvy,
- avízo poskytovatele o převodu finančních prostředků ze dne 15. 8. 2023 ve výši Kč 320.000,-,
- první splátka ve výši 80 % - tedy Kč 320.000,-,
- účetní doklad č. 6029 ze dne 21. 8. 2023 ve výši Kč 320.000,-,
- rozpočtové opatření č. 8/2023 schváleno radou obce usnesením č. RO27/2023/4 dne 29. 8. 2023 a zveřejněno dne 30. 8. 2023,
- závěrečné vyúčtování celého realizovaného projektu nejpozději do 22. 1. 2024,
- závěrečné vyúčtování projektu ze dne 5. 1. 2024,
- avízo poskytovatele o převodu finančních prostředků ze dne 7. 2. 2024 ve výši Kč 80.000,-,
- účetní doklady č. 12056 ze dne 7. 2. 2024 a č. 6004 ze dne 13. 2. 2024 ve výši Kč 80.000,-, schválený rozpočet obce na rok 2024,

**akce "Pořízení obecního nakladače"**

- obec nemá pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu zpracovanou vnitřní směrnici,
- v souladu s podmínkami zákona č. 134/2016 Sb. byl doložen výběr dodavatele - z důvodu potřeby vlastního nakladače byl proveden ve spolupráci se zaměstnanci obce a odborníky průzkum veřejné nabídky, ústně byly podány poptávky,
- obec obdržela nabídky od tří společností,
- jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti ALS AGRO a.s.,

**kupní smlouva č. 23102**

- smlouva byla uzavřena dne 20. 12. 2023 se společností ALS AGRO a.s. se sídlem Sedlnice,
- předmětem plnění je kloubový nakladač Weideman 1260,
- cena celkem DPH činí Kč 1.271.468,-,
- uzavření kupní smlouvy s vybraným uchazečem včetně přílohy č. 1 k této smlouvě schválila rada obce dne 15. 12. 2023 usnesením č. RO41/2023/3,
- kupní cena bude uhrazena na základě faktury se splatností do 31. 1. 2024,
- kupní smlouva včetně přílohy č. 1 byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 22. 12. 2023,
- účetní doklady č. 8036 ze dne 18. 1. 2024 (předpis a zařazení na majetkový účet 022), č. 3208 ze dne 29. 1. 2024 (úhrada), evidenční karta majetku - inv. č. 386/DHM (datum pořízení a zařazení: 18. 1. 2024),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2024,
- protokol o předání stroje ze dne 18. 1. 2024 (předávající - společnost ALS AGRO a.s.),
- informace o výši skutečně uhrazené ceny byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 13. 3. 2024,





**akce "Stavební údržba - oprava mostu u č.p. 224 "U Křiváka" přes řeku Tichávku v obci Kunčice pod Ondřejníkem"**

- obec nemá pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu zpracovanou vnitřní směrnici,
- v souladu s podmínkami zákona č. 134/2016 Sb. byl doložen výběr dodavatele - poptávka byla zpracována dne 23. 10. 2023 a osobně předána 3 firmám dne 20. 11. 2023,
- podány 2 cenové nabídky (třetí oslovená firma nabídku písemně odmítla z kapacitních důvodů),
- jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti TRADESTAV s.r.o.,

smlouva o dílo č. TVKU/2023/12/11

- smlouva o dílo byla uzavřena dne 15. 12. 2023 se zhotovitelem TRADESTAV s.r.o.,
- předmětem smlouvy je zhotovení díla "Stavební údržba - oprava mostu u č.p. 224 "U Křiváka" přes řeku Tichávku v obci Kunčice pod Ondřejníkem",
- cena díla činí Kč 1.959.837,- včetně DPH,
- dílo bude dokončeno nejpozději do 15. 5. 2024,
- uzavření smlouvy s vybraným uchazečem schválila rada obce dne 15. 12. 2023 (usnesení č. RO41/2023/10 včetně zápisu),
- smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 20. 12. 2023,
- účetní doklady č. 8987 ze dne 28. 12. 2023 (předpis) a č. 5618 ze dne 28. 12. 2023 (úhrada),
- zjišťovací protokol ze dne 28. 12. 2023 (zhotovitel TRADESTAV s.r.o.),
- výdaj roku 2023 byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2023,
- výdaj roku 2024 je rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2024,
- informace o výši skutečně uhrazené ceny (za plnění v roce 2023) byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 13. 3. 2024,

**veřejnoprávní smlouvy**smlouva č. 20/2022

- smlouva byla uzavřena dne 20. 2. 2023 s TJ Sokol Kunčice pod Ondřejníkem, z.s.,
- žádost ze dne 28. 11. 2022,
- předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši Kč 330.000,- (na činnost oddílu, cestovné, údržbu a opravu fotbalového hřiště, kurtů a areálu, na elektřinu, plyn a vodné),
- o poskytnutí dotace a uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce dne 13. 12. 2022 (usnesení č. ZOII/2022/11),
- vyúčtování dle smlouvy do 31. 1. 2024,
- účetní doklad č. 3534 ze dne 22. 2. 2023 (poskytnutí dotace),
- smlouva byla zveřejněna na úřední desce dne 2. 3. 2023,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2023,
- účetní doklad č. 12528 ze dne 31. 12. 2023 (dohad dotace) a č. 12037 ze dne 30. 1. 2024 (vyúčtování dotace),
- vyúčtování dotace bylo příjemcem doloženo dne 30. 1. 2024,

smlouva č. 4/2023

- smlouva byla uzavřena dne 10. 3. 2023 s Římskokatolickou farností Kunčice pod Ondřejníkem,
- žádost ze dne 7. 12. 2022,
- předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši Kč 120.000,- (na restaurování oltáře Panny Marie ve farním kostele sv. Marie Magdalény v Kunčicích pod Ondřejníkem),
- o poskytnutí dotace a uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce dne 23. 2. 2023 (usnesení č. ZO3/2023/6d),
- vyúčtování podáno dne 6. 11. 2023,

- účetní doklady č. 3815 ze dne 3. 4. 2023 (poskytnutí dotace) a č. 12445 ze dne 6. 11. 2023 (vyúčtování dotace),
- smlouva byla zveřejněna na úřední desce dne 16. 3. 2023,
- změna rozpopisu rozpočtu ze dne 20. 3. 2023 (OdPa 3330/5223),

#### smlouva č. 12/2023

- smlouva byla uzavřena dne 21. 7. 2023 s Náboženskou obcí Církve Československé husitské v Kunčicích pod Ondřejníkem,
- žádost ze dne 30. 3. 2023,
- předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši Kč 70.000,- (na výměnu střešní krytiny),
- o poskytnutí dotace a uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce dne 16. 5. 2023 (usnesení č. ZO4/2023/4a),
- vyúčtování podáno dne 10. 11. 2023,
- účetní doklady č. 4580 ze dne 21. 7. 2023 (poskytnutí dotace), č. 12449 ze dne 10. 11. 2023 (vyúčtování dotace),
- smlouva byla zveřejněna na úřední desce dne 21. 7. 2023,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci rozpočtového opatření č. 4/2023 (schváleno zastupitelstvem obce dne 16. 5. 2023, zveřejněno dne 17. 5. 2023),

#### **smlouva o nájmu pozemku ze dne 15. 9. 2023**

- smlouva uzavřená dne 15. 9. 2023 s nájemcem - Rybářský spolek Ondřejník, obec Kunčice pod Ondřejníkem - "pronajímatel",
- předmět a účel nájmu specifikován v článku I. smlouvy o nájmu, nájemce bude užívat pronajaté pozemky k účelu péče o pozemky a k organizaci rybářské zájmové činnosti spolku,
- nájem je sjednán od 1. ledna 2024 na dobu neurčitou,
- nájemné za pronajaté pozemky činí Kč 17.000,- včetně DPH/rok,
- usnesení rady obce č. 25/2023/4c ze dne 26. 7. 2023,
- záměr zveřejněn na úřední desce od 27. 7. 2023 do 13. 8. 2023,
- usnesení rady obce č. 27/2023/2 ze dne 29. 8. 2023,

#### **kupní smlouva o převodu vlastnického práva k nemovité věci ze dne 30. 8. 2023**

- smlouva byla uzavřena s fyzickou osobou (prodávající),
- předmětem smlouvy je nabytí pozemků p.č. 2683/3, 2705/5 a 2705/8 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem,
- kupní cena činí celkem Kč 31.750,-,
- schváleno zastupitelstvem obce dne 15. 8. 2023 (usnesení č. ZO6/2023/4b),
- vyznění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 1. 9. 2023,
- účetní doklady č. 12352 ze dne 1. 9. 2023 (předpis závazku a zařazení na majetkový účet v celkové výši Kč 33.750,-), č. 5105 ze dne 11. 10. 2023 (úhrada) a č. 1050 ze dne 30. 8. 2023 (správní poplatek),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci rozpočtového opatření č. 6/2023 (schváleno radou obce dne 26. 7. 2023, zveřejněno dne 31. 7. 2023),

#### **prodej pozemku - dražba**

- předmětem prodeje v rámci dražby je pozemek obce p.č. 1209/19 včetně příslušenství a součástí v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem,
- protokol o předání předmětu dražby ze dne 30. 10. 2023,
- dražebníkem je společnost NAXOS Ostrava, a.s.,



- potvrzení o nabytí dražby č. DD/001/2023 ze dne 27. 10. 2023 včetně přílohy - Doklad o úhradě ceny dosažené vydražením (cena pro vydražitele - fyzická osoba, činí Kč 2.150.000,-),
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 30. 10. 2023,
- účetní doklady č. 12430 ze dne 30. 10. 2023 (předpis pohledávky ve výši Kč 2.150.000,-), č. 12431 ze dne 30. 10. 2023 (vyřazení pozemku z majetkového účtu 031) a č. 5261 ze dne 2. 11. 2023 (úhrada pohledávky včetně úhrady dražebníkovu ve výši Kč 116.160,-),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2023,

### **evidence majetku**

#### válcový sypač VSN 120

- účetní doklady č. 8080 ze dne 9. 2. 2023 (předpis), č. 3531 ze dne 22. 2. 2023 (úhrada ve výši Kč 82.280,-),
- protokol o předání stroje ze dne 9. 2. 2023 (předávající - ALS AGRO a.s.),
- doloženy 2 cenové nabídky,
- účetní doklad č. 12059 ze dne 9. 2. 2023 (zařazení na majetkový účet 022),
- evidenční karta majetku - inv. č. 367/DHM (datum pořízení a zařazení: 9. 2. 2023),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2023,

#### zametač KM-S 1850 UH

- účetní doklady č. 8305 ze dne 21. 4. 2023 (předpis a zařazení na majetkový účet 022) a č. 4037 ze dne 3. 5. 2023 (úhrada ve výši Kč 213.807,-),
- protokol o předání stroje ze dne 21. 4. 2023 (předávající - ALS AGRO a.s.),
- doloženy 2 cenové nabídky,
- objednávka č. 61/2023 ze dne 2. 2. 2023 (včetně cenové nabídky společnosti ALS AGRO a.s. ze dne 12. 1. 2023 ve výši Kč 213.807,-),
- evidenční karta majetku - inv. č. 371/DHM (datum pořízení a zařazení: 21. 4. 2023),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2023,

#### travní traktorová sekačka SECO MP 122D

- účetní doklady č. 8230 ze dne 30. 3. 2023 (předpis a zařazení na majetkový účet 022) a č. 3895 ze dne 13. 4. 2023 (úhrada ve výši Kč 568.359,-),
- uvedení do provozu - 30. 3. 2023,
- proveden průzkum trhu porovnáním cenových nabídek,
- cenová nabídka č. 23NA0011 ze dne 21. 3. 2023 společnosti AGROCAR s.r.o. ve výši Kč 568.359,-, objednávka zaslaná ze dne 27. 3. 2023,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2023,

### **smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti**

#### smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 22. 3. 2023

- smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-8002613 uzavřená dne 22. 3. 2023 se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě plné moci společností RH elektro, s.r.o. (strana oprávněná) týkající se pozemku parc. č. 306/3 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem, strana "povinná" - obec Kunčice pod Ondřejníkem,
- obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci atd.,
- věcné břemene se sjednává na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu ve výši Kč 1.000,- (bude připočítána daň z přidané hodnoty),
- usnesení rady obce č. 14/2023/3 ze dne 9. 3. 2023,



- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právním účinky k 23. 3. 2023,
- účetní doklady č. 7042 ze dne 4. 4. 2023 a č. 4053 ze dne 4. 5. 2023,

#### smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 31. 8. 2023

- smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8021955/2 uzavřená dne 31. 8. 2023 se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě plné moci společností TRABBAU a.s. (strana oprávněná) týkající se pozemků parc. č. 1760/6, 3530, 3564 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem, strana "povinná" - obec Kunčice pod Ondřejníkem,
- obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci atd.,
- věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu ve výši Kč 2.000,- (bude připočítána daň z přidané hodnoty),
- usnesení rady obce č. RO27/2023/9 ze dne 29. 8. 2023,
- návrh na vklad ze dne 11. 9. 2023,
- účetní doklady č. 7180 ze dne 27. 9. 2023 a č. 5254 ze dne 1. 11. 2023,

#### **darovací smlouva ze dne 9. 5. 2023**

- darovací smlouva uzavřená dne 9. 5. 2023 s obdarovaným - ŽIRAFA - Integrované centrum Frýdek-Místek, obec Kunčice pod Ondřejníkem - "dárce",
- předmětem smlouvy je finanční částka ve výši Kč 2.000,-,
- dar se poskytuje pro podporu rozvoje sociální péče a uspokojování potřeb klientů denního stacionáře,
- usnesení rady obce č. 17/2023/2c ze dne 17. 4. 2023,
- účetní doklady č. 12187 ze dne 12. 5. 2023 a č. 4093 ze dne 12. 5. 2023,
- výdaj byl rozpočtově kryt rozpočtovým opatřením č. 3/2023 (schváleno radou obce dne 17. 4. 2023 a zveřejněno dne 25. 4. 2023),

#### **rozpočet, střednědobý výhled a závěrečný účet**

- rozpočet obce na rok 2023 byl schválen zastupitelstvem obce dne 13. 12. 2022 (usnesení č. ZOII/2022/7c),
- návrh rozpočtu na rok 2023 byl zveřejněn v období od 25. 11. do 14. 12. 2022,
- schválený rozpočet byl zveřejněn dne 14. 12. 2022,
- střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2025 (včetně informace o dlouhodobých závazcích do roku 2031) byl schválen zastupitelstvem obce dne 13. 12. 2022 (usnesení č. ZOII/2022/8),
- návrh střednědobého rozpočtu byl zveřejněn v období od 25. 11. do 14. 12. 2022,
- schválený střednědobý výhled rozpočtu byl zveřejněn dne 14. 12. 2022,
- závěrečný účet obce za rok 2022 byl schválen zastupitelstvem obce dne 16. 5. 2023 (usnesení č. ZO4/2023/9b) a uzavřen vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad,
- návrh závěrečného účtu byl zveřejněn v období od 8. 3. do 31. 5. 2023,
- schválený závěrečný účet byl zveřejněn dne 24. 5. 2023,

#### **Základní škola a mateřská škola Karla Svobinského, příspěvková organizace**

- oznámení o schválení příspěvku na provoz na rok 2023 zaslané dne 14. 12. 2022,
- schválení účetní závěrky sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2022 - usnesení rady obce č. RO14/2023/5 ze dne 9. 3. 2023 a č. RO40/2023/3 ze dne 5. 12. 2023 (doplnění),
- schválený rozpočet na rok 2023 a schválený střednědobý výhled rozpočtu do roku 2025 byly zveřejněny na internetových stránkách příspěvkové organizace dne 22. 12. a 5. 12. 2022,



- protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly vyhotovený dne 31. 5. 2023 (předmětem kontroly bylo hospodaření přelomu roku 2022/2023 a rok 2023),

### odměňování

- usnesení zastupitelstva obce ze dne 24. 10. 2022 - stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce s účinností od 25. 10. 2022,
- usnesení zastupitelstva obce č. ZO4/2023/5 ze dne 16. 5. 2023 - stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce s účinností od 1. 7. 2023,
- usnesení zastupitelstva obce č. ZO4/2023/6 ze dne 16. 5. 2023 - schválení funkce starosty jako funkce uvolněné s účinností od 1. 7. 2023,
- mzdové listy členů zastupitelstva obce za období leden - říjen 2023 (osobní čísla 1081, 1084, 1085, 1083, 1082 a 8495),
- mzdové listy členů zastupitelstva obce za období listopad - prosinec 2023 (osobní čísla 1076, 1066, 1077, 8499, 173, 1081, 1074, 1083, 1082 a 8495),

### výkazy

- výkaz FIN 2-12 M sestavený k 31. 10. 2023 v Kč,
- výkaz rozvaha sestavený k 31. 10. 2023 v Kč,
- výkaz zisku a ztráty sestavený k 31. 10. 2023 v Kč,
- výkaz FIN 2-12 M sestavený k 31. 12. 2023 v Kč,
- výkaz rozvaha sestavený k 31. 12. 2023 v Kč,
- výkaz zisku a ztráty sestavený k 31. 12. 2023 v Kč,
- obratová předvaha k 31. 12. 2023 v Kč,

### usnesení, zápisy apod.

- usnesení zastupitelstva obce č. ZO4/2023/9c ze dne 16. 5. 2023 - schválení účetní závěrky obce sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2022,

### inventarizace majetku a závazků

- organizační opatření a plán inventarizace ke dni 31. 12. 2023 vydané starostou obce dne 21. 11. 2023 a schválené radou obce dne 22. 11. 2023 (usnesení č. 36/2023/5), včetně jmenování členů inventarizačních komisí,
- proškolení členů inventarizačních komisí ze dne 27. 11. 2023 (prezenční listina),
- seznam inventarizačních identifikátorů za rok 2023,
- inventurní soupisy účtů 013, 018, 021, 019, 079, 022, 082, 031, 032, 042, 231, 245, 261, 311, 451, 321, 331, 337, 342, 343, 194, 388, 459 a 403,
- inventarizační zpráva ze dne 31. 1. 2024,

### sociální fond

- usnesení zastupitelstva obce č. XVII/2020/4 ze dne 15. 12. 2020 - schválení Směrnice k používání sociálního fondu (s účinností od 1. 1. 2021),
- usnesení zastupitelstva obce č. XXVII/2022/6a ze dne 27. 6. 2022 - schválení dodatku č. 1 ke Směrnici k používání sociálního fondu s účinností od 1. 7. 2022,
- tvorba a použití fondu na rok 2023 je součástí rozpočtu obce,
- přehled tvorby a čerpání sociálního fondu rok 2023 ze dne 29. 1. 2024,
- tvorba fondu - účetní doklady č. 12265 ze dne 30. 6. 2023 a č. 12468 ze dne 30. 11. 2023,
- čerpání fondu - účetní doklady č. 8107 ze dne 20. 2. 2023 (rekreace zaměstnance) a č. 8508 ze dne 14. 7. 2023 (příměstský tábor),



- peněžní prostředky fondu jsou vedeny na účtu 231.0100 - Základní běžný účet územních samosprávných celků (odděleno ORG 419),
- vazba účtu 231.0100 - Základní běžný účet územních samosprávných celků (ORG 419) a účtu 419 - Ostatní fondy k 31. 12. 2022 (rozdíl ve výši Kč 8.960,- zdůvodněn).



**Seznam použitých právních a jiných předpisů:**

1. **zákon č. 128/2000 Sb.**, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.),
2. **zákon č. 250/2000 Sb.**, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.),
3. **zákon č. 218/2000 Sb.**, o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících předpisů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 218/2000 Sb.),
4. **zákon č. 23/2017 Sb.**, o pravidlech rozpočtové odpovědnosti (dále jen zákon č. 23/2017 Sb.),
5. **zákon č. 563/1991 Sb.**, o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 563/1991 Sb.),
6. **vyhláška č. 410/2009 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky (dále jen vyhláška č. 410/2009 Sb.),
7. **zákon č. 320/2001 Sb.**, o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 320/2001 Sb.),
8. **vyhláška č. 416/2004 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 416/2004 Sb.),
9. **zákon č. 255/2012 Sb.**, o kontrole (kontrolní řád) (dále jen zákon č. 255/2012 Sb.),
10. **zákon č. 89/2012 Sb.**, občanský zákoník (dále jen zákon č. 89/2012 Sb.),
11. **zákon č. 262/2006 Sb.**, zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 262/2006 Sb.),
12. **zákon č. 90/2012 Sb.**, o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále jen zákon č. 90/2012 Sb.),
13. **zákon č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon č. 134/2016 Sb.),
14. **zákon č. 340/2015 Sb.**, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen zákon č. 340/2015 Sb.),
15. **zákon č. 499/2004 Sb.**, zákon o archivnictví a spisové službě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 499/2004 Sb.),
16. **zákon č. 25/2017 Sb.**, o sběru vybraných údajů pro účely monitorování a řízení veřejných financí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 25/2017 Sb.),
17. **vyhláška č. 5/2014 Sb.**, o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti (dále jen vyhláška č. 5/2014 Sb.),
18. **vyhláška č. 383/2009 Sb.**, o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 383/2009 Sb.),
19. **vyhláška č. 412/2021 Sb.**, o rozpočtové skladbě (dále jen vyhláška č. 412/2021 Sb.),
20. **vyhláška č. 270/2010 Sb.**, o inventarizaci majetku a závazků (dále jen vyhláška č. 270/2010 Sb.),
21. **vyhláška č. 220/2013 Sb.**, o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen vyhláška č. 220/2013 Sb.),
22. **České účetní standardy** pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen České účetní standardy),
23. **nařízení vlády č. 318/2017 Sb.**, o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků (dále jen nařízení vlády č. 318/2017 Sb.),
24. **směrnice Ministerstva financí č.j. MF 62 970/2013/12-1204** o postupu obcí a krajů při financování voleb (dále jen směrnice MF 62 970/2013/12-1204),
25. **vnitřní předpisy územního celku.**

