



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Dle rozdělovníku

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 96574/2023

Spisová značka: MMFM_S 3558/2021/OÚRaSŘ/Hlu

Vyřizuje: Ing. Veronika Skácelová

Telefon: 558 609 273

E-mail: skacelova.veronika@frydekmostek.cz

Datum: 01.06.2023

Veřejná vyhláška

oznamující konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Kozlovice

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě návrhu obsahu Změny č. 1 Územního plánu Kozlovice zajistil, v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona, zpracování **návrhu Změny č. 1 Územního plánu Kozlovice (dále jen "návrh změny ÚP")**.

Po veřejném projednání konaném dne 19.12.2022 (dle § 52 stavebního zákona), zajistil pořizovatel úpravu návrhu změny ÚP v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona. Provedené úpravy jsou uvedeny v textové části odůvodnění návrhu změny ÚP v kapitole B.2) Vyhodnocení splnění požadavků pokynů na úpravu po projednání podle stavebního zákona.

Protože na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu změny ÚP, pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje upravený a posouzený návrh ÚP a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání veřejnou vyhláškou.

Pořizovatel oznamuje, že opakované veřejné projednání se uskuteční dne 26.7.2023 v 15.00 hodin v zasedací místnosti (přízemí) OÚ Kozlovice (Kozlovice č. p. 343).

Návrh změny ÚP tak bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 7.6.2023) do jejího sejmутí (tj. do 2.8.2023):

V tištěné podobě:

- 1) na Obecním úřadu Kozlovice – kanc. č. 1 (pondělí a středa od 7.00 do 17.00 hodin – polední přestávka od 12.00 do 13.00 hodin, úterý od 7.00 do 15.00 – polední přestávka od 12. do 13.00 hodin, pátek od 7.00 do 12.00 hodin),
- 2) na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 404 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.00 hodin).

V elektronické podobě:

- na internetových stránkách obce Kozlovice: www.kozlovice.cz v sekci Úřední deska/Jiná oznámení (https://www.kozlovice.cz/obec-kozlovice/urad-a-samosprava/uredni-deska-1#jina_oznameni-8)

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při opakovaném veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti upravenému návrhu změny ÚP (v rozsahu těchto úprav) podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, může nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání (tj. do 2.8.2023) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky proti upravenému návrhu změny ÚP (v rozsahu těchto úprav), ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného jednání (§ 52) změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Při opakovaném veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona přede dnem konání opakovaného veřejného projednání uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek.** Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před opakovaným veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

S pozdravem

Ing. Veronika Skácelová, v. r.
referent oddělení územního rozvoje

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní (Obec Kozlovice a Magistrát města Frýdku-Místku).

Veřejná vyhláška a celý návrh územního plánu se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko obce (podpis) :

Rozdělovník pro opakované veřejné projednávání Návrhu Změny č. 1 Územního plánu Kozlovice

Dotčené orgány (DS, doporučená zasilka)

1. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor DaSH, zde
2. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor ŽPaZ, zde
3. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11A, Praha 3
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště F-M, Palackého 121, F-M
6. HZS MS kraje, územní odbor F-M, Pavlíkova 2264, F-M
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
9. Ministerstvo dopravy ČR, nábreží L. Svobody 12/22, 110 15 Praha 1, odbor strategie
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno - Židenice
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava
13. Krajská veterinární správa pro MSK – Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava-Vítkovice
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážní náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 00 Praha 1

Sousední obce (DS):

16. Obec Palkovice, Palkovice 619, 739 41 Palkovice
17. Obec Lhotka, Lhotka 89, 739 47 Lhotka
18. Obec Pstruží, Pstruží 93, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
19. Obec Kunčice pod Ondřejníkem, Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13 Kunčice p. Ondřejníkem
20. Obec Tichá, Tichá 1, 742 74 Tichá
21. Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
22. Obec Hukvaldy, Hukvaldy 3, 739 46 Hukvaldy

Obec, pro kterou je Změna ÚP požizována (DS):

23. Obec Kozlovice, Kozlovice 343, 739 47 Kozlovice

Nadřízený orgán: (DS)

24. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor ÚRaSŘ

Oprávněný investor (DS)

25. ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2; Praha
26. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8; Děčín Děčín-IV-Podmokly
27. GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96; Ústí nad Labem
28. Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49; Ostrava Moravská Ostrava
29. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Ostrava
30. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1; Praha 4 Chodov

Na vědomí (DS)

31. Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., Ing.arch. Vladimíra Fusková, Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava-Poruba, s žádostí o účast projektanta