



## Zápis a usnesení z 78. schůze Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem konané dne 27. 09. 2021

**Přítomni:** David Fojtík, Vít Majerek, Michaela Šebelová, Petr Vrlík  
(dle prezenční listiny)

**Omluvena:** Markéta Menšíková

Schůzi Rady obce (dále také jen RO) zahájila starostka obce Michaela Šebelová v 7:00 hod. Zápis ze schůze provede starostka obce. Přítomni jsou čtyři členové Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem, RO je usnášení schopná.

(Hlasování: pro – proti – zdržel/a se)

### **ad 1) Schválení programu 78. schůze Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem**

#### **Návrh programu:**

1. Schválení programu 78. schůze Rady obce
2. Kontrola plnění usnesení z 77. schůze Rady obce
3. Rekonstrukce školní kuchyně při školní jídelně ZŠ a MŠ Karla Svolinského
  - a. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
  - b. Žádost o změnu Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace
4. Různé

Proběhla diskuse k návrhu programu schůze rady obce. Bez připomínek.

#### **Usnesení RO č. 78/2021/1**

**RO schvaluje program 78. schůze Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem.**

Hlasování: 4-0-0

### **ad 2) Kontrola plnění usnesení z 77. schůze Rady obce**

Starostka seznámila RO s plněním usnesení z 77. schůze RO ze dne 13. 09. 2021. Všechna usnesení a úkoly jsou plněny dle harmonogramu úkolů.

#### **Usnesení RO č. 78/2021/2**

**RO bere na vědomí provedenou kontrolu usnesení z 77. schůze RO ze dne 13. 09. 2021.**

### **ad 3) Rekonstrukce školní kuchyně při školní jídelně ZŠ a MŠ Karla Svolinského**

Starostka seznámila RO s aktuálním stavem Rekonstrukce školní kuchyně při školní jídelně ZŠ a MŠ Karla Svolinského a s návrhem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo z 15. dubna 2021, včetně 7 změnových listů a nového harmonogramu prací. Podstatou je návrh na změnu ceny díla z původní ceny 5.728.703,74 Kč bez DPH na 6.848.103,65 Kč bez DPH a návrh na změnu původní lhůty pro dokončení díla z 92 na 148 kalendářních dnů. Co se týče změny ceny, tak odpočty činí 213.714,03 Kč bez DPH a přípočty 1.333.113,94 Kč bez DPH. Základním důvodem je skutečnost, že škola byla stavěna v akci Z a dokumentace skutečného provedení stavby se nedochovala, pokud kdy vůbec existovala. Projektant při přípravě dokumentace pro

zadání stavby vycházel z předpokladu, že při výstavbě a opravách školy, byly využity dobově obvyklé materiály a postupy. Tyto předpoklady nebylo možné ověřit s ohledem na kontinuální provoz školní kuchyně a jídelny, které jsou hlavním předmětem rekonstrukce. Předpoklady projektanta se bohužel nepotvrdily a je tedy nutné změnit cenu díla. Stavba je financována za použití dotací a se změnou ceny díla a prodloužením doby výstavby se pojí i nutnost požádat Ministerstvo financí jako poskytovatele dotace o změnu Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace. Výše uvedené změny budou mít dopad také do zadání a soupisu gastro vybavení související akce Obec Kunčice pod Ondřejníkem-Rekonstrukce školní kuchyně při školní jídelně ZŠ a MŠ Karla Svobinského – GASTRO TECHNOLOGIE (dodavatel Promos Alfa spol. s r.o.). Rovněž dojde k posunu termínu dodání zboží. Dodatek ke Kupní smlouvě bude uzavřen až poté, co bude možné všechny nerezové výrobky, které jsou vyráběny na míru, finálně zaměřit a zadat do výroby.

#### **Usnesení RO č. 78/2021/3a**

**RO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo z 15. dubna 2021 se společností MH – STAVBY, s.r.o., se sídlem V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 27776506, jehož předmětem je změna ceny díla z původní ceny 5 728 703,74 Kč bez DPH 6.848.103,65 Kč bez DPH, na základě změn popsanych ve změnových listech č. 1–7 a změna lhůty pro předání dokončené stavby z 92 na 148 kalendářních dnů.**

Hlasování 4-0-0

#### **Usnesení RO č. 78/2021/3b**

**RO bere na vědomí Žádost o změnu registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci „Obec Kunčice pod Ondřejníkem – Rekonstrukce školní kuchyně při školní jídelně ZŠ a MŠ Karla Svobinského“, identifikační číslo 298D228009344, určenou Ministerstvu financí, poskytovateli dotace.**

#### **ad 4) Různé**

#### **Potvrzení hromadného odstoupení od smlouvy (Corasta)**

#### **Usnesení RO č. 78/2021/4a**

**RO bere na vědomí potvrzení společnosti Corasta o hromadného odstoupení. Smlouvy budou ukončeny ke dni 30.09.2021.**

#### **Informace o uzavřených nájemních smlouvách na tělocvičnu (ZŠ a MŠ)**

#### **Usnesení RO č. 78/2021/4b**

**RO bere na vědomí informaci Základní školy a mateřské školy Karla Svobinského o uzavřených nájemních smlouvách.**

#### **Mezinárodní Festival Souznění v Kunčicích pod Ondřejníkem**

#### **Usnesení RO č. 78/2021/4c**

**RO bere na vědomí informaci starostky obce o postupu příprav Mezinárodní Festival Souznění, kdy v Kunčicích pod Ondřejníkem je koncert plánován na pátek 10.12.2021.**

Starostka dále uvedla, že termín další schůze RO se předpokládá dne 11.10.2021.

Starostka poděkovala přítomným za konstruktivní jednání a ukončila schůzi RO v čase 08:15 hodin.

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne 27.09.2021

Zapsala: Michaela Šebelová

**Seznam použitých zkratk:**

RO – Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem

ZŠ a MŠ – základní škola a mateřská škola

Kč – korun českých

DPH – daň z přidané hodnoty

č. - číslo

s.r.o. – společnost s ručením omezeným

IČO – identifikační číslo organizace

Přílohy:

1. Prezenční listina

Michaela Šebelová, starostka obce

David Fojtík, místostarosta obce