



Zápis a usnesení z 33. schůze Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem konané dne 17. 12. 2019

Anonymizováno

Přítomni: David Fojtík, Michaela Šebelová, Petr Vrlík, Vít Majerek (od bodu 6),
Omluvena: Markéta Menšíková,

Schůzi Rady obce (dále také jen RO) zahájila starostka obce Michaela Šebelová v 07:00 hodin. Zápis z jednání provede starostka obce. Přítomni jsou tři členové Rady obce, RO je usnášení schopná.

(Hlasování: pro – proti – zdržel/a se)

ad 1) Schválení programu 33. schůze Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem

Návrh programu:

- 1) Schválení programu 33. schůze RO
- 2) Kontrola usnesení z 32. schůze RO ze dne 02. 12. 2019
- 3) Zápisy z dozorčích rad dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frenštátsko č. 1/2019, č. 2/2019 a č. 3/2019
- 4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-8001847-SoSB VB-1, Kunčice p. O., 8120068862 přeložka NN
- 5) Smlouva o sběru a likvidaci odpadu (Trafín oil, a.s.)
- 6) ZŠ a MŠ Karla Svobinského
- 7) VH – Kunčická s.r.o.

Usnesení RO č. 33/2019/1:

RO schvaluje program 33. schůze Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem.

Hlasování: 3-0-0

ad 2) Kontrola usnesení z 32. schůze RO ze dne 02. 12. 2019

Starostka seznámila RO s plněním usnesení z 32. schůze RO ze dne 02. 12. 2019. Všechna usnesení a úkoly jsou plněny dle harmonogramu úkolů.

Usnesení RO č. 33/2019/2:

RO bere na vědomí provedenou kontrolu usnesení z 32. schůze Rady obce ze dne 02. 12. 2019.

ad 3) Zápisy z dozorčích rad dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frenštátsko č. 1/2019, č. 2/2019 a č. 3/2019

Starostka seznámila RO se zápisy z jednání dozorčích rad Dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Frenštátsko č. 1/2019 ze dne 6.6.2019, č. 2/2019 ze dne 6.9.2019 a č. 3/2019 ze dne 26.11.2019. Zápisy z těchto jednání se berou na vědomí v orgánech členských obcí Dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Frenštátsko.

Usnesení RO č. 33/2019/3:

RO bere na vědomí zápis č. 1/2019, 2/2019 a 3/2019 z jednání dozorčí rady dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frenštátsko.

ad 4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-8001847-SoSB VB-1, Kunčice p. O., 8120068862 přeložka NN

RO projednala žádost společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035 se sídlem Děčín IV. Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené Ing. Jiřím Horákem, se sídlem Poděbradova 4, 741 01 Nový Jičín, IČ 731 15 606 ze dne 9. 12. 2019 o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. „IZ-12-8001847-SoSB VB-1, Kunčice p.O., 8120068862 přeložka NN“. Jedná o nové podzemní kabelové vedení NN na pozemcích Obce Kunčice pod Ondřejníkem parc. č. 9/2, 338/1, 3566, 3567, 3568 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem vyvolané plánovanou stavbou Nové centrum obce – I. etapa (Přeložka distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie). Realizace této přeložky byla schválena Zastupitelstvem obce na VI. zasedání dne 20. května 2019 usneseními ZO č. VI/2019/5a a 5b.

Usnesení RO č. 33/2019/4:

RO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. „IZ-12-8001847-SoSB VB-1, Kunčice p.O., 8120068862 přeložka NN“ na pozemcích parc. č. 9/2, 338/1, 3566, 3567, 3568 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem za jednorázovou náhradu 1.000 Kč+ DPH 21%, tj. celkem 1.210 Kč mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 se sídlem Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

Hlasování: 3-0-0 Úkol: Danuše Svobodová Termín: neprodleně

ad 5) Smlouva o sběru a likvidaci odpadu (Trafin oil, a.s.)

Místostarosta seznámil RO s návrhem Smlouvy o sběru a likvidaci odpadu od společnosti TRAFIN OIL, a.s., se sídlem Kopeční 1009/12, Slezská Ostrava, PSČ: 710 00, IČ: 27789080, týkající se svozu a likvidace použitých potravinářských a fritovacích odpadních olejů. Předmětem smlouvy je sběr a likvidace jedlých olejů a tuků. Obec bude do svých nádob (3 kusy) odebírat použité jedlé oleje a tuky od svých občanů a firma TRAFIN OIL tyto sebrané odpady zdarma na své náklady odveze a zlikviduje.

Usnesení RO č. 33/2019/5:

RO schvaluje uzavření Smlouvy o sběru a likvidaci odpadu mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností TRAFIN OIL, a.s., se sídlem Kopeční 1009/12, Slezská Ostrava, PSČ: 710 00, IČ: 277 89 080

Hlasování: 3-0-0 Úkol: místostarosta, Danuše Svobodová Termín: neprodleně

Přišel pan Vít Majerek, počet členů RO 4.

ad 6) ZŠ a MŠ Karla Svolinského

a) Přijetí darů

RO projednala žádost Základní školy a mateřské školy Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem, p. o. o:

- schválení přijetí finančního daru ve výši 58.268 Kč od OSKAR, Kunčice pod Ondřejníkem, z.s., sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 626, IČ: 68334389. Jedná se o výtěžek z akce „vánoční jarmark ze dne 3.12.2019 pro 1. stupeň“. Dar spolku OSKAR bude použit pro jednotlivé třídy dle rozpisu uvedeného v Příloze k darovacím smlouvě.

- schválení přijetí finančního daru ve výši 29.370 Kč od OSKAR, Kunčice pod Ondřejníkem, z.s., sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 626, IČ: 68334389. Jedná se o výtěžek z akce „vánoční jarmark ze dne 3.12.2019 pro 2. stupeň“. Dar spolku OSKAR bude použit pro jednotlivé třídy dle rozpisu uvedeného v Příloze k darovacím smlouvě.
- schválení přijetí finančního daru ve výši 2.000 Kč od pana L. Ř., Kunčice pod Ondřejníkem.
- schválení přijetí finančního daru ve výši 2.000 Kč od paní R. H., Kunčice pod Ondřejníkem.

Usnesení RO č. 33/2019/6a:

RO v působnosti zřizovatele Základní školy a mateřské školy Karla Svolinského, p.o schvaluje své příspěvkové organizaci, ZŠ a MŠ Karla Svolinského, přijetí finančních darů v celkové výši 91.638 Kč.

3-0-0 Úkol: starostka *Termín:* informovat neprodleně

b) Nová zřizovací listina a Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku

Dále byla v rámci jednání RO diskutována nová Zřizovací listina Základní školy a mateřské školy Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem, p. o., kde byly diskutovány některé parametry. Jako např. limity pro schvalování darů zřizovatelem, zadávání veřejných zakázek a další. Dále byl vysvětlen systém svěřeni majetku ZŠ. Majetek bude tak jako doposud svěřen základní škole formou výpůjčky. Nadále tedy bude o tomto majetku účtováno na obci (např. odpisy), škola povede majetek včetně jeho hodnoty na podrozvahovém účtu. Za tímto účelem bude uzavřena nová smlouva o výpůjčce nemovitého majetku. Oba dokumenty budou schvalovány dne 18.12.2019 – zřizovací listina na zasedání ZO a smlouva o výpůjčce nemovitého majetku následně na schůzi RO.

c) Žádost o navýšení rozpočtu a Nový systém financování škol

Pan ředitel požádal dne 10.12.2019 o navýšení rozpočtu roku 2019 nebo o navýšení neinvestiční příspěvku obce pro ZŠ a MŠ pro rok 2020, kdy původně škola chtěla žádat o částku 4.504.704 Kč a až na základě našeho doporučení, aby s ohledem na mnoho dokončených a v době žádosti dosud probíhajících dotačních projektů zřizovatele ve škole, sestavili rozpočet školy tak, aby celkový příspěvek zřizovatele (neinvestiční i investiční) byl pro rok 2020 maximálně ve výši 3.300.000 Kč. Návrh rozpočtu školy na rok 2020 tedy oproti svému předpokladu snížili o 940.204 Kč, tedy na částku, která je v návrhu rozpočtu obce ve výši 3.564.500 Kč. Proběhla diskuse k uvedené žádosti. Předložené podklady jsou nepřehledné a není jasné, kolik peněz chybí. Byl diskutován nový systém financování škol (aktuálně přispívá zřizovatel na platy zaměstnanců částkou cca 700.000 Kč, dle informací MŠMT by měl zřizovatel přispívat na investice a provoz, mzdy pedagogických i nepedagogických pracovníků by měl v plné výši hradit stát). Peníze, které zřizovatel dává na mzdy, by mohly být školou využity za jiným účelem. Z diskuse vyplynulo, že nejrozumnější variantou nyní je nechat vše, jak bylo na rok 2019 schváleno a pro rok 2020 je navrženo a jakmile bude jasné i ohledně novely financování škol MŠMT, tak se můžeme k tématu výše rozpočtu ZŠ a MŠ Karla Svolinského vrátit.

ad 7) Valná hromada – Kunčická s.r.o. - Stanovení ceny vodného a stočného na rok 2020, plán činnosti

Dalšímu jednání jsou přítomni pan Ivan Blažek a pan Tomáš Hrubíš, jednatele společnosti Kunčická s.r.o.. Rada obce jedná v působnosti Valné hromady obchodní společnosti Kunčická s.r.o., IČ 27833267 sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, jejímž jediným společníkem je obec Kunčice pod Ondřejníkem. Jednatelé předložili členům RO následující přílohy.

1. Stanovení ceny vodného pro rok 2020
2. Stanovení ceny stočného pro rok 2020
3. tabulka Výpočet ceny vodného a stočného pro rok 2020 - Kunčice pod Ondřejníkem
4. tabulka Výpočet ceny vodného a stočného pro rok 2020- Beskydské rehabilitační centrum Čeladná

Stanovení ceny stočného

Cena stočného po konzultaci se SFŽP pro rok 2020 je navržena ve výši: 43,63 Kč/m³ bez DPH, pozn. Je využita sleva ve výši 10% oproti rozhodnutí SFŽP. S ohledem na ohlášené změny v sazbách DPH se cena s DPH předpokládá takto: Leden až duben daň 15% (cena vč. DPH 50,17 Kč), od května 10% daň (cena vč. DPH 47,99 Kč). Pozn. po snížení sazby DPH bude tedy cena téměř stejná jako loni.

Na základě předložených podkladových materiálů a diskuse rozhodli členové valné hromady o výši stočného pro rok 2020 takto:

Usnesení RO č. 33/2019/7a:

Rada obce v působnosti Valné hromady obchodní společnosti Kunčická s.r.o., IČ 27833267 sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, jejímž jediným společníkem je obec Kunčice pod Ondřejníkem schvaluje cenu stočného pro rok 2020 ve výši: 43,63 Kč/m³ bez DPH. Při výše daně 15% bude cena vč. DPH 50,17 Kč, při výše daně 10% daň bude cena vč. DPH 47,99 Kč.

Hlasování: 4-0-0 *Úkol:* Tomáš Hrubíš, Ivan Blažek, Daniela Kociánová *Termín:* neprodleně

Před projednáváním ceny vodného pro Beskydské rehabilitační centrum upozorňuje starostka podle § 8 zákona o střetu zájmu na svůj poměr k projednávané věci.

Stanovení ceny vodného

Cena vodného pro občany a podnikatele pro rok 2020 byla navržena ve výši: 33,80 Kč/m³ bez DPH. S ohledem na ohlášené změny v sazbách DPH se cena s DPH předpokládá takto: Leden až duben daň 15% (cena vč. DPH 38,87 Kč), od května 10% daň (cena vč. DPH 37,18 Kč). V případě ceny vody pro Beskydské rehabilitační centrum (provozně související vodovod) byla pro rok 2020 navržena cena ve výši 32,20 Kč/m³ bez DPH. V roce 2019 byla v BRC opravena závada, výrazně klesla spotřeba (voda již volně nevytéká) a došlo tak ke snížení spotřeby vody, přesto je BRC největším odběratelem pitné vody. Sleva je poskytována i z důvodu možnosti napojení dalších občanů v této lokalitě. Na základě předložených podkladových materiálů a diskuse rozhodli členové valné hromady o výši vodného pro rok 2020 takto:

Usnesení RO č. 33/2019/7b:

Rada obce v působnosti Valné hromady obchodní společnosti Kunčická s.r.o., IČ 27833267 sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, jejímž jediným společníkem je obec Kunčice pod Ondřejníkem schvaluje cenu vodného pro občany a podnikatele pro rok 2020 ve výši: 33,80 Kč/m³ bez DPH. Při výše daně 15% bude cena vč. DPH 38,87 Kč, při výše daně 10% daň bude cena vč. DPH 37,18 Kč.

Hlasování: 4-0-0 *Úkol:* Tomáš Hrubíš, Ivan Blažek, Daniela Kociánová *Termín:* neprodleně

Usnesení RO č. 33/2019/7c:

Rada obce v působnosti Valné hromady obchodní společnosti Kunčická s.r.o., IČ 27833267 sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, jejímž jediným společníkem je obec Kunčice pod Ondřejníkem schvaluje cenu vody pro Beskydské rehabilitační centrum (provozně související vodovod) v roce 2020 ve výši 32,20 Kč/m³ bez DPH a pověřuje jednatele, aby jednali a uzavřeli s vedením uvedené organizace dodatek ke smlouvě pro rok 2020.

Hlasování: 4-0-0 *Úkol:* Tomáš Hrubíš, Ivan Blažek, Daniela Kociánová *Termín:* neprodleně

Jednatelé seznámili RO s plánem činnosti na rok 2020. Je diskutováno připojení Restaurace Skalka a třech domů pod Skalkou na obecní vodovod. Před projednáváním této záležitosti upozorňuje Petr Vrlík podle § 8 zákona o střetu zájmu na svůj poměr k projednávané věci. Čtyři výše uvedené nemovitosti jsou nyní napojeny z provozně souvisejícího vodovodu, ale není to ideální. Je nutné, aby zde bydlící občané byli zásobováni přímo z obecního vodovodu. Je navrženo, aby v rámci přípravy akčního plánu na rok 2020 byl do záměru č. 16 (Budování a údržba infrastruktury (místní komunikace, odvodnění komunikací, osvětlení, vodovod, kanalizace, internet...) doplněn projekt vodovodu pod restaurací Skalka (projektová příprava v roce 2020).

Usnesení RO č. 33/2019/7d:

RO bere na vědomí plán činnosti Kunčické s.r.o. na rok 2020 a zároveň navrhuje Zastupitelstvu obce doplnění záměru č. 16 akčního plánu na rok 2020 o projekt vodovodu pod restaurací Skalka.

Dohody o dočasném přidělení zaměstnanců obce pro práci pro společnost Kunčická s.r.o. (refundace mezd dle skutečně odpracovaných hodin)

Michaela Šebelová informovala VH, že obec Kunčice pod Ondřejníkem opět uzavře s účinností od 1. ledna 2020 Dohody mezi zaměstnanci obce Danielou Kociánovou, Janou Cochlarovou a Tomášem Maralíkem o jejich dočasném přidělení k jinému zaměstnavateli (Kunčická s.r.o.).

Jedná se o tyto činnosti: zpracování došlé korespondenční a emailové pošty a jejich evidence, vystavení faktur k úhradě (vyúčtování vodné a stočné, odvoz na ČOV apod.), vystavení zálohových faktur a příjem hotovosti, vedení pokladny, uzavírání Smlouvy o dodávce vody a Smlouvy o odvádění odpadních vod, vystavení Objednávek a jejich evidence, odesílání tabulek VÚME a VÚPE na vodoprávní úřad ve Frýdlantě n.O. a odesílání tabulky porovnání cen vodného a stočného dle skutečnosti na MZE (*pozn. vybrané údaje majetkové evidence (VÚME) a Vybrané údaje provozní evidence (VÚPE) mají povinnost každoročně předávat vlastníci na příslušné vodoprávní úřady v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích. Následně jsou data předávána vodoprávními úřady na Ministerstvo zemědělství*), evidence vodoměrů, příprava tabulek k výměně vodoměru a předání oprávněným osobám, evidence kontrolních vzorků pitné vody a vypouštění z ČOV, Hlášení o produkci s nakládání s odpady - zadání do ISPOP, příprava podkladů pro vzorky

odběru pitné vody pro Chemickou laboratoř Příbor (paní Jana Svobodová), Vyjádření – stanoviska k existenci sítím, vydané Souhlasy s napojením na vodovodní a kanalizační řad, veškeré účetní práce a vedení účetnictví, zástup za obsluhu ČOV a výpomoc při provozování vodovodních a kanalizačních zařízení. Úhradu nákladů za mzdu nebo plat těchto zaměstnanců bude společnost Kunčická s.r.o. hradit formou refundace mezd na základě výzvy k úhradě, jejímž podkladem bude evidence skutečně odpracovaných hodin pro společnost Kunčická s.r.o. těmito zaměstnanci.

Usnesení RO č. 33/2019/7e:

Rada obce v působnosti Valné hromady obchodní společnosti Kunčická s.r.o., IČ 27833267 sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, jejímž jediným společníkem je obec Kunčice pod Ondřejníkem schvaluje uzavření Dohody mezi zaměstnanci obce Danielou Kociánovou, Janou Cochlarovou a Tomášem Maralíkem o jejich dočasném přidělení k jinému zaměstnavateli, tedy společnosti Kunčická s.r.o.

Hlasování:4-0-0 *Úkol:* starostka, Danuše Svobodová *Termín:* do 31.12.2019

Starostka poděkovala přítomným za konstruktivní jednání a ukončila jednání RO v čase 08:55 hodin.

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne 17. 12. 2019

Zapsala: Michaela Šebelová

Seznam použitých zkratk:

RO – Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem

VH -valná hromada

IČO – identifikační číslo osoby

ČR – Česká republika

s.r.o. – společnost s ručením omezeným

p.o. – příspěvková organizace

Kč – korun českých

č.p. – číslo popisné

k.ú. – katastrální území

ČOV – čistička odpadních vod

VH – valná hromada

VÚME – vybrané údaje majetkové evidence

VÚPE – vybrané údaje provozní evidence

MZE - Ministerstvo zemědělství

BRC – Beskydské rehabilitační centrum

ISPOP – Integrovaný systém plnění ohlašovacích povinností

MŠMT – Ministerstvo školství mládeže a tělovýchovy

Michaela Šebelová, starostka obce

David Fojtík, místostarosta obce