



**Zápis a usnesení z 20/2019 zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem  
dne 27. 05. 2019**

**Anonymizováno**

**Přítomni:** David Fojtík, Vít Majerek, Markéta Menšíková, Michaela Šebelová, Petr Vrlík  
(dle prezenční listiny)

**Hosté:** Tomáš Hrubíš a Ivan Blažek, jednatele společnosti Kunčická s.r.o.

Zasedání Rady obce (dále také jen RO) zahájila starostka obce Michaela Šebelová v 16:15 hodin. Zápis z jednání provede starostka obce. Přítomni jsou všichni členové Rady obce, RO je usnášení schopná.

(Hlasování: pro – proti – zdržel/a se)

**ad 1) Schválení programu zasedání RO č. 20/2019**

**Návrh programu:**

- 1) Schválení programu zasedání RO č. 20/2019
- 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 19/2019 ze dne 20. 5 2019
- 3) Rozhodnutí o výběru dodavatelů pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem“ dělené na části“ (schválení Kupních smluv Karel Lex a Benjamin s.r.o.)
- 4) Návrh zadávací dokumentace a příloh k VZMR dělené na části ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny
- 5) Dodatek č. 1 (MRK Stavby s.r.o., prodloužení termínu, zatačka Penzěš)
- 6) Administrace a dotační management realizace projektů „ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny“ dotačně podpořených z OPŽP – Profaktum s.r.o.
- 7) Příkazní smlouva na kompletní výkon technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Odstranění havarijního stavu na MK 75c v Kunčicích pod Ondřejníkem“ (Ing. Petr Stuchlík)
- 8) Žádosti o podporu (Středisko sociálních služeb Kopřivnice, Setkání cimbálových muzik Valašského Království, Stříhání ovcí v Beskydech, Linka Bezpečí, Klub Radost)
- 9) Smlouva o spolupráci (festival Souznění 2019) – hlavní účinkující paní Hana Fialová
- 10) Rozpočtové opatření č. 8/2019
- 11) Kupní smlouva (Reklamní předměty, vidi reklama)
- 12) VH Kunčická s.r.o. – zmařená investice, výsledek hospodaření v roce 2018
- 13) Různé (žádost o pronájem kanceláře, kontokorent)

**Usnesení RO č. 20/2019/1:**

RO schvaluje program zasedání Rady obce č. 20/2019

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

## **ad 2) Kontrola usnesení z jednání RO č. 19/2019 ze dne 20. 5 2019**

Starostka seznámila RO s plněním usnesení z minulého jednání RO č. 19/2019 ze dne 20. 05. 2019. Všechna usnesení a úkoly jsou plněny dle harmonogramu úkolů.

### **Usnesení RO č. 20/2019/2:**

RO bere na vědomí provedenou kontrolu usnesení z jednání RO č. 19/2019 ze dne 20. 5 2019.

## **ad 3) Rozhodnutí o výběru dodavatelů pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem“ dělené na části“ (schválení Kupních smluv)**

Předmětem jednání RO je vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem“. Jedná se o zakázku na dodávky zadávanou mimo zákon, ale dle pravidel MAS Frýdlantsko – Beskydy a Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) pod názvem projektu Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem. Předmětem projektu je pořízení vybavení do tří odborných učeben pro mimoškolní aktivity v ZŠ a MŠ Karla Svobinského. Zakázka byla dělena na části 1. část – pořízení notebooků a software a 2. část – pořízení nábytku a pomůcek.

Jednání hodnotící komise proběhlo 22. 5. 2019. Starostka seznámila RO s Protokolem o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek k oběma částem VZMR „Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem“. V uzavřené výzvě bylo osloveno celkem 6 firem (pro každou část 3 firmy), nabídku podaly do každé části VZ dvě firmy. Nabídky byly hodnoceny dle následujících hodnotících kritérií ekonomické výhodnosti: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH / Váha 100%.

### **1, Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem – 1. část - Pořízení notebooků + SW.**

V souladu se zadáním této veřejné zakázky a na základě hodnocení nabídek podle základního kritéria ekonomické výhodnosti nabídek doporučuje komise zadavateli rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s uchazečem, jenž podal svou nabídku pro tuto část pod pořadovým číslem 2: Karel Lex, K Hájků 2967, Frýdek – Místek, IČ: 6961804 Tento uchazeč podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku v zakázce a to 217.181 Kč bez DPH.

### **Usnesení RO č. 20/2019/3a:**

RO na základě předloženého protokolu rozhoduje o výběru dodavatele pro VZMR „Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem – 1. část - Pořízení notebooků + SW“ a přidělení zakázky takto: zadavatel vybral k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek: Karel Lex, K Hájků 2967, Frýdek – Místek, IČ: 69618046. Celková nabídková cena 217.181 Kč bez DPH tedy 262.789 Kč vč. DPH.

Hlasování: 5-0-0 (rozhoduje)

Starostka dále seznámila RO s návrhem Kupní smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Karlem Lexem, K Hájků 2967, Frýdek – Místek, IČ: 69618046. Předmětem smlouvy je

dodávka vybavení pro mimoškolní činnost dle výše předložené nabídky, v celkové hodnotě 217.181 Kč bez DPH tedy 262.789 Kč vč. DPH. Návrh smlouvy je totožný s Přílohou č. 1 zadávací dokumentace – Návrh smlouvy (obchodní podmínky zadavatele).

**Usnesení RO č. 20/2019/3b:**

RO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Karlem Lexem, K Hájků 2967, Frýdek – Místek, IČ: 69618046. Předmětem smlouvy je dodávka vybavení pro mimoškolní činnost dle nabídky předložené v rámci VZMR „Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem – 1. část - Pořízení notebooků + SW“, v celkové hodnotě 217.181 Kč bez DPH tedy 262.789 Kč vč. DPH., dle přílohy č. 1 Kupní smlouvy – přesný popis a specifikace zboží.

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

*Úkol: starostka Termín: dle zákonných lhůt a průběžně*

**2, Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem – 2. část – Pořízení nábytku a pomůcek.**

V souladu se zadáním této veřejné zakázky a na základě hodnocení nabídek podle základního kritéria ekonomické výhodnosti nabídek doporučuje komise zadavateli rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s uchazečem, jenž podal svou nabídku pro tuto část pod pořadovým číslem 2: BENJAMÍN s.r.o., sídlem Hradištská 766, 687 08 Buchlovice - IČ: 25523414. Tento uchazeč podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku v zakázce a to 797.438 Kč bez DPH.

**Usnesení RO č. 20/2019/3c:**

RO na základě předloženého protokolu rozhoduje o výběru dodavatele pro VZMR „Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem – 2. část – Pořízení nábytku a pomůcek“ a přidělení zakázky takto: zadavatel vybral k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek: BENJAMÍN s.r.o., sídlem Hradištská 766, 687 08 Buchlovice - IČ: 25523414. Celková nabídková cena 797.438 Kč bez DPH tedy 964.900 Kč vč. DPH.

Hlasování: 5-0-0 (rozhoduje)

Starostka dále seznámila RO s návrhem Kupní smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností BENJAMÍN s.r.o., sídlem Hradištská 766, 687 08 Buchlovice - IČ: 25523414. Předmětem smlouvy je dodávka nábytku a pomůcek pro mimoškolní činnost dle výše předložené nabídky, v celkové hodnotě 797.438 Kč bez DPH tedy 964.900 Kč vč. DPH. Návrh smlouvy je totožný s Přílohou č. 1 zadávací dokumentace – Návrh smlouvy (obchodní podmínky zadavatele).

**Usnesení RO č. 20/2019/3d:**

RO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností BENJAMÍN s.r.o., sídlem Hradištská 766, 687 08 Buchlovice - IČ: 25523414. Předmětem smlouvy je dodávka nábytku a pomůcek pro mimoškolní činnost dle nabídky předložené v rámci VZMR „Zázemí pro mimoškolní aktivity v Kunčicích pod Ondřejníkem – 2. část – Pořízení nábytku a pomůcek“, v celkové hodnotě 797.438 Kč bez DPH tedy 964.900 Kč vč. DPH, dle přílohy č. 1 Kupní smlouvy – přesný popis a specifikace zboží.

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

*Úkol: starostka Termín: dle zákonných lhůt a průběžně*

#### **ad 4) Návrh zadávací dokumentace a příloh k VZMR dělené na části ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny**

Starostka seznámila RO se zadávací dokumentací na Veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce dělené na části s názvem „ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny“. Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou mimo zákon, ale dle pravidel Operačního programu životního prostředí (dále jen „OPŽP“). Projektem je řešeno snížení energetické náročnosti tělocvičny ZŠ a kombinuje dvě žádosti, dle kterých je zakázka dělena na části, viz níže. Cílem je snížení energetické náročnosti veřejného objektu tělocvičny školy.

- Projekt č. 1 - 5.1a) ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny:  
Registrační číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_100/0009255. Předmětem této části projektu je opatření zahrnující výměnu polykarbonátového oken – je předmětem 1. části VŘ.

- Projekt č. 2 - 5.1b) ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny:  
Registrační číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_100/0009254. Předmětem této části projektu je opatření zahrnující instalaci nové VZT jednotky s rotačním rekuperátorem – je předmětem 2. části VŘ.

RO byla seznámena také se všemi přílohami, které tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 – Návrh obchodních a smluvních podmínek – část č. 1
- Příloha č. 1 – Návrh obchodních a smluvních podmínek – část č. 2
- Příloha č. 2a) – Kvalifikační dokumentace – část č. 1
- Příloha č. 2a) – Kvalifikační dokumentace – část č. 2
- Příloha č. 2b) – Čestné prohlášení – část č. 1
- Příloha č. 2b) – Čestné prohlášení – část č. 2
- Příloha č. 3 – Krycí list nabídky - část č. 1
- Příloha č. 3 – Krycí list nabídky - část č. 2
- Příloha č. 4 – Technická specifikace – část č. 1
- Příloha č. 4 – Technická specifikace – část č. 2

#### **Usnesení RO č. 20/2019/4a:**

RO schvaluje zadávací dokumentaci k veřejné zakázce dělené na části s názvem „ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny“, včetně příloh a včetně výzvy k podání nabídky.

Hlasování: 5 -0-0 (schvaluje)

#### **Usnesení RO č. 20/2019/4b:**

RO v souladu se schváleným akčním plánem na rok 2019 schvaluje vyhlášení výše uvedené VZMR „ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny“.

Hlasování: 5 -0-0 (schvaluje)

Úkol: starostka, mistostarosta, Radim Pala (AZ Zakázka), termín, do poloviny června 2019.

#### **ad 5) Dodatek č. 1 (MRK Stavby s.r.o., prodloužení termínu, zatačka Penzěš)**

Místostarosta seznámil RO s návrhem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 25. dubna 2019 na provedení stavby „Oprava příkopy podél MK 3b“ mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a MRK STAVBY s.r.o., se sídlem Baška 503, 739 01 Baška, IČ: 27847233. Předmětem dodatku je prodloužení doby plnění z důvodu přívalových dešťů a zvýšeného průtoku vody v příkopu v měsíci květnu 2019. Termín se prodlužuje do 30. června 2019.

#### **Usnesení RO č. 20/2019/5:**

RO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 25. dubna 2019 na provedení stavby „Oprava příkopy podél MK 3b“ mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a MRK STAVBY s.r.o., se sídlem Baška 503, 739 01 Baška, IČ: 27847233.

5-0-0 (schvaluje)

*Úkol:* starostka *Termín:* neprodleně

#### **ad 6) Administrace a dotační management realizace projektů „ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny“ dotačně podpořených z OPŽP – Profaktum s.r.o.**

Starostka seznámila RO s návrhem Příkazní smlouvy na administraci a dotační management realizace projektu „ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny“, ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny“, registrační čísla projektů CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_100/0009255 a CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_100/0009254“ dotačně podpořených z OPŽP mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a firmou ProFaktum, s.r.o. Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČ:28568087. Odměna za služby je stanovena ve výši 40.000 Kč bez DPH, 48.400 Kč vč. DPH.

#### **Usnesení RO č. 20/2019/6:**

RO schvaluje odměnu pro příkazníka společnost ProFaktum s.r.o. ve výši 40 000 Kč bez DPH za zajištění administrace a dotačního managementu projektů „ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny“ a zároveň schvaluje uzavření Příkazní smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností ProFaktum, s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín na výše uvedenou činnost.

5-0-0 (schvaluje)

*Úkol:* starostka *Termín:* po schválení projektů k financování

#### **ad 7) Příkazní smlouva na kompletní výkon technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Odstranění havarijního stavu na MK 75c v Kunčicích pod Ondřejníkem“ (Ing. Petr Stuchlík)**

Místostarosta seznámil RO s návrhem Příkazní smlouvy na kompletní výkon technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Odstranění havarijního stavu na MK 75c v Kunčicích pod Ondřejníkem“ mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem, IČ:00296856 a Ing. Petrem Stuchlíkem, Bezručova 594, 793 76 Zlaté Hory IČ: 46130888. Odměna příkazníka je navržena ve výši 20.000 Kč bez DPH za měsíc, celkem ve výši 72.600 Kč vč. DPH.

#### **Usnesení RO č. 20/2019/7:**

RO schvaluje odměnu pro příkazníka Ing. Petra Stuchlíka ve výši 72.600 Kč vč. DPH za kompletní výkon technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Odstranění havarijního stavu na MK 75c v Kunčicích pod Ondřejníkem“ a zároveň schvaluje uzavření

Příkazní smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Ing. Petrem Stuchlíkem, Bezručova 594, 793 76 Zlaté Hory IČ: 4613088 na výše uvedenou činnost.

5-0-0 (schvaluje)

*Úkol:* starostka, místostarosta *Termín:* nejpozději do uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby

**ad 8) Žádosti o podporu (Středisko sociálních služeb Kopřivnice, Setkání cimbálových muzik Valašského Království, Stříhání ovcí v Beskydech, Linka Bezpečí, Klub Radost)**

Starostka seznámila RO s žádostí Středisko sociálních služeb města Kopřivnice ze dne 23.4.2019 (č.j. Kunc 624 /2019) na pokrytí částí nákladů na poskytování sociálních služeb občanům naší obce (odlehčovací služba). Náklady jsou vyčísleny ve výši 27.295 Kč. Proběhla diskuse k výši dotace. Vzhledem k tomu, že obec podporuje několik poskytovatelů sociálních služeb a jako obec na hranici okresů spadá do působnosti mnoha poskytovatelů, shodli se členové RO na částce 20.000 Kč. Byl také projednán návrh Veřejnoprávní smlouvy č. 16/2019 o poskytnutí této dotace.

**Usnesení RO č. 20/2019/8a:**

RO schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Středisku sociálních služeb města Kopřivnice, příspěvková organizace, sídlem Česká 320/29c, PSČ 742 21 Kopřivnice, IČ 60798891 ve výši 20 000,- Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 16 / 2019 o poskytnutí této dotace.

5-0-0 (schvaluje)

*Úkol:* starostka, Jana Martináková, Daniela Kociánová *Termín:* průběžně

Starostka seznámila RO s žádostí pana Radomíra Golase, ředitele hudebního festivalu „Setkání cimbálových muzik Valašského království“ ze dne 21.5.2019 (č.j. Kunc 801/2019) Pořadatelem festivalu, který se bude konat dne 15.6. je město Frenštát p.R. a Valašský folklorní spolek. Požadovaná výše příspěvku je 5.000 Kč. Starostka také seznámila RO s návrhem darovací smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a městem Frenštát pod Radhoštěm. Proběhla diskuse k výši příspěvku. Navržena je částka 1.000Kč.

**Usnesení RO č. 20/2019/8b:**

RO schvaluje poskytnutí daru Městu Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01, Frenštát pod Radhoštěm, IČ: 00297852, ve výši 1. 000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Darovací smlouvy o poskytnutí tohoto daru.

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

*Úkol:* starostka, Jana Martináková, Daniela Kociánová *Termín:* průběžně

Dále starostka seznámila RO s dalšími třemi žádostmi o finanční podporu. S žádostí pana P. M. z areálu Opálená na Čeladné o podporu akce „Stříhání ovcí v Beskydech“, dále s žádostí o podporu Linky Bezpečí a s žádostí o finanční podporu Asociace rodičů a přátel postižených dětí v ČR, Klub Radost Prostějov, Barákova 23, 796 01 Prostějov. Proběhla diskuse.

RO schvaluje poskytnutí daru na podporu akce „Stříhání ovcí v Beskydech“, dále na podporu Linky Bezpečí a na podporu Asociace rodičů a přátel postižených dětí v ČR; vždy vše výši 1.000 Kč a zároveň schvaluje uzavření Darovacích smluv poskytnutí těchto darů.

0-5-0 ( usnesení nebylo přijato, dar nebyl schválen)

## **ad 9) Smlouva o spolupráci (festival Souznění 2019) – hlavní účinkující paní Hana Fialová**

Starostka seznámila RO s návrhem Smlouvy o spolupráci v rámci konání 21. ročníku Mezinárodního festivalu adventních a vánočních zvyků, koled a řemesel SOUZNĚNÍ 2019 mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a panem Zdeňkem Toflem, Sušilova 919/, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory. Předmětem smlouvy je uspořádání koncertu v rámci uvedeného festivalu v obci Kunčice pod Ondřejníkem dne 13. 12. 2019. Dohodnutá částka podílu obce Kunčice pod Ondřejníkem na zajištění nákladů na realizaci koncertu – honoráře, doprava a ubytování účinkujících, technické zabezpečení, grafika, reklama a propagace je ve výši 60 000,- Kč bez DPH, 72 600,- Kč vč. DPH. Hlavním hostem koncertu v Kunčicích pod Ondřejníkem bude paní Hana Fialová, sólistka Národního divadla Moravskoslezského v Ostravě.

### **Usnesení RO č. 20/2019/9:**

RO schvaluje náklady na realizaci koncertu v rámci festivalu Souznění 2019 ve výši 60.000,- Kč bez DPH, 72.600,- Kč vč. DPH. RO schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při pořádání festivalu Souznění 2019 mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a panem Zdeňkem Toflem, Sušilova 919/, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory.

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

*Úkol:* starostka, Daniela Kociánová *Termín:* průběžně

## **ad 10) Rozpočtové opatření č. 8/2019**

Starostka seznámila RO s návrhem Rozpočtového opatření číslo 8/2019. Předmětem navrženého rozpočtového opatření jsou opravy příkop MK po vydatných deštích, nájemné schodolezu a příjem z neinvestiční dotace v lesích.

### **Usnesení RO č. 20/2019/10:**

RO schvaluje Rozpočtové opatření číslo 8/2019 v rozsahu předloženého návrhu.

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

*Úkol:* starostka, Jana Martináková *Termín:* dle zákonných lhůt a průběžně

## **ad 11) Kupní smlouva (reklamní předměty)**

Starostka seznámila RO s nabídkou na nové dárkové/ reklamní předměty obce – např. náramky, přívěsky, tužky, visačky na zavazadla a látkové tašky. Zároveň seznámila RO s návrhem Kupní smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností VIDI reklama s.r.o., Lešetínská 49, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČO: 27795845. Cena reklamních předmětů, včetně grafiky je celkem 26.000 Kč vč. DPH.

### **Usnesení RO č. 20/2019/11:**

RO schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a společností VIDI reklama s.r.o., Lešetínská 49, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČO: 27795845 na nákup reklamních předmětů za cenu 26.000 Kč vč. DPH.

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

*Úkol:* starostka, Jana Martináková *Termín:* dle zákonných lhůt a průběžně

V čase od 18:00 do 20:00 byli jednání RO přítomni pan Tomáš Hrubíš a pan Ivan Blažek, jednatele společnosti Kunčická s.r.o.

**ad 12) VH Kunčická s.r.o. – zmařená investice, výsledek hospodaření v roce 2018**

*Citace zákona 90/2012 Sb. Zákon o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) § 12. odst. 1: (1) Působnost nejvyššího orgánu vykonává v jednočlenné společnosti její společník.*

*Citace zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení), v účinném znění, § 102, odst. 2, písm.b) a c): (2) Radě obce je vyhrazeno*

*b) plnit vůči právníkům osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem obce, s výjimkou obecní policie, úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, nejsou-li vyhrazeny zastupitelstvu obce (§ 84 odst. 2),*

*c) rozhodovat ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti,*

Projednávání tohoto bodu jsou přítomni Ing. Tomáš Hrubíš a Ing. Ivan Blažek, jednatele společnosti Kunčická s.r.o., IČ 27833267, jejímž jediným společníkem je obec Kunčice pod Ondřejníkem. Členům rady obce byly v působnosti Valné hromady předloženy tyto dokumenty: Výsledek hospodaření společnosti Kunčická s.r.o. v roce 2018, rozvaha ke dni 31. 12. 2018, výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2018. Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů pro vodné a stočné. Nově je potřeba do výpočtu ceny vodného a stočného zahrnovat částku odváděnou do fondu obnovy (prostředky obnovy infrastruktury majetku).

Společnost Kunčická s.r.o. v roce 2018 provozovala vodovodní a kanalizační síť včetně čističky odpadních vod v obci Kunčice pod Ondřejníkem. Žádná jiná činnost provozována nebyla. V roce 2018 bylo při obratu 5.761.249 Kč dosaženo 1.476.950 Kč zisku před zdaněním. Hospodářský zisk po zdanění činí tedy 1.195.370 Kč. Pan Blažek také přítomné podrobněji seznámil s výdaji společnosti, např. byly ve větší míře v roce 2018 vyměňovány vodoměry.

**Usnesení RO č. 20/2019/12a:**

Rada obce v působnosti Valné hromady obchodní společnosti Kunčická s.r.o., IČ 27833267 sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13 schvaluje výsledek hospodaření v roce 2018.

Hlasování: 5-0-0 (schvaluje)

*Úkol:* jednatele společnosti Kunčická s.r.o.

**Usnesení RO č. 20/2019/12b:**

RO bere na vědomí. Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů pro vodné a stočné.

**Usnesení RO č. 20/2019/12c:**

Rada obce v působnosti Valné hromady obchodní společnosti Kunčická s.r.o., IČ 27833267 sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13 schvaluje, že část zisku ve výši 950.000 Kč bude do 15.11.2019 převedena na účet obce Kunčice pod Ondřejníkem, tedy vlastníka vodovodní a kanalizační sítě, kde bude tato částka považována za příspěvek prostředků obnovy infrastrukturního majetku. Zbytek zisku bude ponechán na účtu Kunčické s.r.o. na nejbližší předpokládané i nepředpokládané výdaje.

Hlasování: 5-0-0 (rozhoduje)

*Úkol:* jednatele společnosti Kunčická s.r.o., Jana Cochlarová, Jana Martináková



*Viz. usnesení ZO č. V/2019/16 ze dne 9.4.2019:*

*ZO ruší záměr realizovat developerský projekt „Terasový dům Ondřejník“ na pozemku parc. č. 1209/09 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem a doporučuje radě obce v působnosti Valné hromady společnosti Kunčická s.r.o., se sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem, IČO 27833267, jejímž jediným společníkem je obec Kunčice pod Ondřejníkem, rozhodnout o zrušení plánované výstavby „Terasového domu Ondřejník“, čímž se bude jednat o zmařenou investici.*

Vše podrobně popsáno v důvodové zprávě a v zápisu z V. zasedání ZO.

**Usnesení RO č. 20/2019/12d:**

Rada obce v působnosti Valné hromady obchodní společnosti Kunčická s.r.o., IČ 27833267 sídlem Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13, jejímž jediným společníkem je obec Kunčice pod Ondřejníkem rozhoduje o zrušení plánované výstavby Terasového domu Ondřejník i na straně společnosti Kunčická s.r.o., s tím, že se jedná o zmařenou investici.

Hlasování: 5-0-0 (rozhoduje)

Úkol: jednatele společnosti Kunčická s.r.o., Jana Cochlarová, Jana Martináková

**ad 13) Různé (žádost o pronájem kanceláře, kontokorent)**

Starostka seznámila RO s Žádostí paní B. P. o pronájem kanceláře. Paní P. má zájem o pronájem prostor po bývalé lékárně, které jsou již několik let prázdné. Prostory byly přislíbeny za účelem provozování nové pobočky lékárny, ale k otevření lékárny nikdy nedošlo. RO pověřuje místostarostu obce prověřením situace, aby prostory nezůstávaly zbytečně nevyužité.

Starostka seznámila RO o zahájeném jednání s poradcem České spořitelny pro veřejný a neziskový sektor o kontokorentním úvěru pro obec Kunčice pod Ondřejníkem. Byla předložena komunikace se zástupcem banky, kde jsou navrženy varianty / podmínky a možná maximální výše kontokorentního úvěru. V případě Kunčic pod Ondřejníkem se jedná o 5,4 mil. Kč (15% výsledku daňových příjmů za předchozí rok). Proběhla diskuse. Bude požádáno o KTK úvěr ve výši 4.000.000 Kč. KTK úvěr je v letošním roce potřeba vyjednat pro zajištění platební schopnosti obce s ohledem na způsob financování dotačních projektů, kdy u projektů EU probíhá proplácení nákladů až v režimu ex post. Tedy až na základě žádosti o platbu po ukončení realizace projektu. Po určité přechodné období tak obec musí i výdaje hrazené z dotace (se kterými je v rozpočtu obce počítáno na straně příjmů) nejprve zaplatit ze svého. Aktuálně se jedná o cca 4 mil. Kč u projektů IROP/ MAS.

RO pověřuje starostku obce a hlavní účetní obce dalším jednáním v této věci, aby mohl být návrh Smlouvy o kontokorentním úvěru předložen na VII. zasedání ZO dne 26. června 2019.

Starostka poděkovala přítomným za konstruktivní jednání a ukončila jednání RO v čase 22:15 hodin.

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne 28. 05. 2019

Zapsala: Michaela Šebelová

**Seznam použitých zkratk:**

RO – Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem

ZO – Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem

VZMR – veřejná zakázka malého rozsahu

IČO – identifikační číslo organizace

ZŠ – základní škola

MŠ – mateřská škola

OPŽP – operační program životní prostředí

SFŽP – státní fond životního prostředí

ŠD – školní družina

ISKP14+ - prostředí pro elektronickou administraci žádostí o dotace

ČR – Česká republika

KTK – kontokorentní úvěr

Michaela Šebelová, starostka obce

David Fojtík, místostarosta obce