

SMLOUVA o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

uzavřená dle příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami (dále jen vyhláška č. 428/2001 Sb.):

1. SMLUVNÍ STRANY

Vlastník vodovodu a kanalizace : **Obec Kunčice pod Ondřejníkem**
Sídlo: Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem
IČO: 000296856
DIČ: CZ00296856
Zastoupená: **Zuzanou Majerkovou, Dagmar Pustějovskou**
na základě svěřeni Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem usnesením RO41/2023/4b ze dne 15.12.2023

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 1735758319/0800
Dále jako („vlastník“ a „dodavatel“)

a

Odběratel :
• Adresa / sídlo:
• Datum narození / IČ:
• Kontaktní informace: telefon:
e-mail:
Plátce : (jen je-li jiný než odběratel)
• Adresa / sídlo :
• datum narození / IČ:

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran pro

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> realizaci dodávky pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu (dále jen vodovod) a/nebo |
| <input type="checkbox"/> odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu (dále jen kanalizace). |

Vlastník, za podmínek stanovených touto smlouvou, se zavazuje vodovodem dodávat pitnou vodu odběrateli a kanalizací odvádět odběratelem vypouštěné odpadní vody. Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu a plnit všechny své závazky ze smlouvy vyplývající.

Pokud je předmětem této smlouvy pouze realizace dodávky pitné vody z vodovodu, ustanovení smlouvy pojednávající o odvádění odpadních vod jsou pro účely této smlouvy bezpředmětné. Pokud je předmětem této smlouvy pouze odvádění odpadních vod, ustanovení smlouvy pojednávající o realizaci dodávky pitné vody jsou pro účely této smlouvy bezpředmětné.

2.2 Obec Kunčice pod Ondřejníkem je vlastníkem a současně také provozovatelem vodovodu a kanalizace v obci Kunčice pod Ondřejníkem. Smluvní vztah se řídí zákonem č. 274/2001 Sb. a tato smlouva je uzavřena dle § 8 odst. 16 a odst. 17 tohoto zákona.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Vlastník se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat pitnou vodu z vodovodu a odvádět odpadní vodu kanalizací vypouštěnou z této nemovitosti:

Budova / nemovitost č.p. postavená na pozemku parc. č. k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem zapsaná na LV č. (dále jen „nemovitost“)

List vlastnictví: č. vedený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek, pro katastrální území Kunčice pod Ondřejníkem a obec Kunčice pod Ondřejníkem.

3.2 Vlastník kanalizační a vodovodní přípojky:

- Vlastník kanalizační a vodovodní přípojky **je** totožný s vlastníkem nemovitosti.
- Vlastník kanalizační a vodovodní přípojky **není** totožný s vlastníkem nemovitosti.

Vlastník nemovitosti dle LV:

- Jméno a příjmení:
- Datum narození:
- Adresa:

3.3 V případech, kdy se vlastník nemovitosti a vlastník vodovodu a kanalizace dohodnou, že odběratel je třetí osoba (plátce), vystupuje tato třetí osoba vůči vlastníkovvi vodovodu a kanalizace jako odběratel.

3.4 Dodávka pitné vody je splněna okamžikem vtoku pitné vody ze zařízení vlastníka do zařízení odběratele. Odvádění odpadních vod je splněno okamžikem vtoku vypouštěných odpadních vod ze zařízení odběratele do zařízení vlastníka.

4. ZDROJ ODVÁDĚNÝCH ODPADNÍCH VOD

- a)** odběratel vypouští pouze vodu dodanou vodovodem, popř. z měřených zdrojů
- b)** odběratel vypouští vodu i z jiných zdrojů bez měření, než z vodovodu: zdroj studna

počet osob trvale bydlících v domě:

5. PODMÍNKY A MNOŽSTVÍ DODANÉ PITNÉ VODY

5.1 Voda bude dodávána v množství dle potřeb odběratele, maximálně však dle jmenovitého průtoku vodoměru.

jmenovitý průtok vodoměru $Q_n = 2,5$ m ³ /hod.
--

5.2 Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky, kapacitou vodoměru a výškovou polohou odběrného místa.

5.3 Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky: maximální: 0,60 MPa, minimální: 0,15 MPa

5.4 Vlastník vodovodu je povinen zajistit, aby pitná voda odpovídala požadavkům na pitnou vodu stanovených vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Protokoly o kvalitě pitné vody jsou k dispozici na Obecním úřadě nebo na webu obce.

5.5 Ukazatele jakosti pitné vody v době uzavření této smlouvy (min-max):

Vápník: 6,0 – 160,0 mg/l, hořčík 1,0 – 35,0 mg/l, dusičnany 1.0 – 50.0 mg/l.

5.5 Množství dodané pitné vody měří vlastník vodoměrem, který je stanoveným měřidlem ve smyslu zákona č. 505/1990 Sb. o metrologii, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících prováděcích vyhlášek. Vodoměrem registrované množství dodané pitné vody je podkladem pro vyúčtování dodávky vody.

6. MNOŽSTVÍ VYPOUŠTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD

Množství vypouštěných odpadních vod se zjišťuje:

- 6.1. dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem, popř. součtem množství všech měřených zdrojů (dle údajů na všech vodoměrech) v případě zdroje dle 4a)
- 6.2. dle ročních směrných čísel potřeby vody stanovených v příloze č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění (v případě neměřených zdrojů dle 4b)
- 6.3. Vlastník a Odběratel se dohodli, že množství splaškových vod odváděných z nemovitosti nebude omezeno.

7. CENA, FAKTURACE A PLACENÍ

7.1. Odběratel je povinen platit vlastníkoví úplatu za vodu dodanou (vodné) a za vodu odvedenou (stočné) ve výši stanovené v platném ceníku vlastníka, který je k dispozici na OÚ Kunčice pod Ondřejníkem a na internetových stránkách obce www.kuncicepo.cz. Vlastník prohlašuje, že výše vodného a stočného, stanovená podle tohoto ceníku, je v souladu s právními předpisy – zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích a zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Tento ceník je vlastník oprávněn jednostranně měnit za podmínek stanovených právními předpisy. Změnu ceny vodného a stočného se vlastník zavazuje vždy oznámit před termínem platnosti způsobem v místě obvyklém, a to včetně období, na něž se nová cena vztahuje.

7.2. Fakturační období je stanoveno podle odběru jako roční nebo čtvrtletní se splatností 15 dnů od doručení platebního dokladu.

7.3. Platby budou prováděny dle volby odběratele, těmito způsoby:

- v hotovosti v pokladně vlastníka
- bezhotovostním převodem na účet vlastníka s var. symbolem odběratele.

8. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

Tato smlouva o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací se uzavírá na dobu určitou do doby změny odběratele.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Dojde-li na straně odběratele ke změně údajů vztahujících se k uzavřené smlouvě, je povinen postupovat dle bodu 4.3. Obchodních podmínek.
- 9.2. Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a ustanoveními zákonem č. 274/2001 Sb., prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. a Obchodních podmínek pro dodávku pitné vody vodovodem a odvádění odpadních vod kanalizací vydaných vlastníkem.
- 9.3. Vlastník tímto informuje odběratele v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto vlastníkovvi, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení informací týkajících se odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a po dobu nutnou pro její uchování v souladu s platnými právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě vlastníka, přecházejí na nového vlastníka práva a povinnosti v rozsahu tohoto článku.
- 9.4. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě o dodávce pitné vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., a občanským zákoníkem.
- 9.5. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Přílohou této smlouvy jsou Obchodní podmínky pro dodávku pitné vody vodovodem a odvádění odpadních vod kanalizací vydané vlastníkem, které odběratel převzal při podpisu smlouvy.
- 9.6. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou stran. Každá změna této smlouvy je platná pouze na základě číslovaného, písemného dodatku.
- 9.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem 1. 1. 2024. Pokud byly služby, dle této smlouvy, poskytovány odběrateli dodavatelem ještě před uzavřením této smlouvy, zavazuje se odběratel uhradit vodné a stočné i za období do uzavření smlouvy, a to na základě vyúčtování předloženého dodavatelem současně s fakturou za první zúčtovací období po uzavření smlouvy.
- 9.8. **Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**
- Uzavření této Smlouvy schválila Rada Obce Kunčice pod Ondřejníkem na své 41. schůzi konané dne 15. 12. 2023, usnesením číslo RO41/2023/4a.
- 9.9. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne:

.....
za vlastníka

.....
za odběratele